

**COMUNE DI OSTUNI**  
**( Provincia di Brindisi)**  
**P.zza della Libertà, n. 68**  
**C.A.P. 72017- Telefono 0831 307111/Fax 0831 307332**  
**Settore Gare, appalti e Contratti -**

**OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER AFFIDAMENTO FORNITURA DI ARREDI COMPLETO PER IL CENTRO DIURNO PER ANZIANI ED ATTREZZATURE PER IL CENTRO SOCIALE POLIVALENTE PER DISABILI**

Importo presunto del forniture : € 44.600,00 ESCLUSA IVA -

- 1) **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Comune di Ostuni – Indirizzo in epigrafe
- 2) **OGGETTO DEL FORNITURA:** Il Comune di Ostuni intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento della fornitura di Arredamento completo per il Centro diurno per anziani e degli arredi ed attrezzature per il Centro sociale polivalente per disabili , secondo le specifiche contenute nel Capitolato speciale di appalto approvato con determinazione del Dirigente il Settore "Politiche sociali ed educative " n. 1067 del 28/06/2010 e nell'offerta tecnica prodotta dall'operatore economico partecipante.

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di fornitori potenzialmente interessati, in alcun modo vincolante per l'Amministrazione.

- 3) **IMPORTO A BASE DI GARA:** L'importo massimo finanziato della fornitura in oggetto è pari ad € 44.600 oltre Iva al 20%

I prezzi offerti dovranno essere indicati al netto di eventuali sconti, comprensivi di trasporto, scarico, consegna all'interno dei locali di destinazione, facchinaggio, assemblaggio, installazione, allacciamento manutenzione e garanzia.

Durante il corso della fornitura i quantitativi indicati potranno essere aumentati o ridotti da parte della Stazione Appaltante entro il limite del 20% dell'importo complessivo contrattuale, fermo restando le condizioni di aggiudicazione e senza che la ditta aggiudicataria possa sollevare eccezioni.

#### **4) LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DELLA FORNITURA, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

**4.1. luogo di esecuzione della fornitura:** Comune di Ostuni presso il centro Diurno per anziani situato nell'immobile che ospita anche la Casa di Riposo "G: Pinto" e c/o il centro sociale polivalente per persone disabili situato nei locali di proprietà comunale di Via Ten. Specchia.

**4.2. descrizione:** I quantitativi, la tipologia, le caratteristiche tecniche, qualitative, estetiche, ecc. degli arredi richiesti sono specificate nell'allegato "A" al capitolato speciale di appalto e sono, pertanto da intendersi quali indicazioni di massima finalizzate all'individuazione della tipologia degli arredi occorrenti e come indicazione di base rispetto alle quali l'offerta potrà presentare elementi di innovazione e di miglioria, anche quantitativa e per tipologia di arredo.

Gli arredi offerti dovranno avere dimensioni e caratteristiche tali da essere compatibili con l'ambiente ed i luoghi in cui andranno inseriti. Gli arredi dovranno essere conformi alle vigenti norme in materia di antinfortunistica, con particolare riferimento al D.P.R. 547/55 e alle norme in materia di sicurezza e salute

**DATA Li 29 LUGLIO 2010**

nei luoghi di lavoro (D.L.gs. 626/94 e successive modifiche e integrazioni), dovranno inoltre possedere il requisito di sicurezza "Classe E1" relativo alla emissione di formaldeide.

**4.3 Natura e importo complessivo della fornitura:** la fornitura è finanziata con fondi comunali giusta impegno di spesa approvato con determinazione dirigenziale n. 1067 del 28/06/2010.

**4.4 Oneri per la sicurezza:** Si precisa che in merito alla presenza dei rischi dati da interferenze, come da art. 26 del D.Lg. n. 81/08, vista la determinazione dell'Autorità dei lavori pubblici n. 3/2008, non è stato previsto il DUVRI, in quanto non sussistono rischi da interferenza.

Resta inteso che permangono immutati gli obblighi a carico delle imprese e lavoratori autonomi in merito alla sicurezza sul lavoro.

**4.5 MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:** La liquidazione ed i pagamenti saranno effettuati previa verifica dell'esatta consegna del materiale fatturato, dell'esito favorevole degli eventuali collaudi e delle analisi e dell'accertamento della regolarità dei documenti comprovanti il credito da liquidare, in assenza di contestazioni.

I pagamenti saranno effettuati subordinatamente alla verifica della regolarità contributiva, a mezzo del DURC, che si consiglia di allegare alla fattura.

**5) PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** E' prevista la procedura in economia, previo esperimento di gara informale, ai sensi del Regolamento per lavori, servizi e forniture in economia approvato dal Consiglio Comunale di Ostuni con delibera n. 39 del 21 ottobre 2008, e dell'art. 125 del D.Lgs n. 163/2006, che disciplina gli appalti di fornitura di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, mediante cottimo fiduciario con avviso da pubblicare all'Albo pretorio e sul sito web del Comune di Ostuni, e con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 15 comma 1 lett. b) del regolamento comunale innanzi citato, secondo i criteri ed i parametri stabiliti nel presente avviso di gara.

In esito alla ricezione delle manifestazioni di interesse l'Amministrazione procederà all'invio a mezzo del servizio postale della lettera di invito a presentare offerta e del capitolato d'oneri, a ciascun operatore economico in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente in materia.

L'affidamento sarà aggiudicato a favore della ditta che avrà presentato i prodotti più idonei sotto il profilo tecnico, qualitativo, estetico ed economico ed inseriti nel progetto tecnico in modo più confacente e funzionale, a giudizio insindacabile della Commissione giudicatrice.

Alla Commissione compete la più ampia discrezionalità in merito alle valutazioni tecniche, qualitative, ecc., all'assegnazione dei punteggi, nonché alla decisione di procedere all'aggiudicazione, in tutto o in parte, qualora nessuna offerta risulti meritevole, nel rispetto delle norme stabilite dall'Avviso pubblico e dal presente Capitolato.

**6. CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE:** La fornitura sarà aggiudicata secondo il principio dell'offerta "economicamente più vantaggiosa", ai sensi dell'art. 15 comma 1 lett. b) del regolamento comunale innanzi citato. Le offerte presentate saranno valutate dalla Commissione giudicatrice appositamente nominata, mediante i criteri di massima di seguito in ordine indicati :

**A) PROGETTO TECNICO**

**max 50 punti su 100**

Caratteristiche tecniche e qualitative:

max 10 pt.

Caratteristiche funzionali:

max 20 pt.

Caratteristiche estetiche:

max 10 pt.

Elementi migliorativi ed innovativi rispetto alla composizione base indicata dalla stazione appaltante:

max 10 punti.

È prevista l'esclusione definitiva dalla gara qualora l'offerta tecnica non totalizzi almeno **25** punti.

**DATA Li 29 LUGLIO 2010**

I lavori della Commissione giudicatrice, che si terranno in seduta riservata, consistono principalmente nella valutazione delle offerte tecniche di cui al punto A), nell'attribuzione dei relativi punteggi assegnati a proprio insindacabile giudizio e nella redazione di una prima graduatoria delle offerte.

I punteggi saranno assegnati in base ai criteri di massima sopra indicati, che in fase precedente all'apertura delle offerte tecniche la Commissione potrà meglio definire e specificare maggiormente.

**B) OFFERTA ECONOMICA**

**max 50 punti su 100**

Prezzo offerto

max 50 punti

Il calcolo del coefficiente prezzo è determinato secondo la formula :

$$X = \frac{P_i * C}{P_o}$$

dove

X = Coefficiente totale attribuito al concorrente

Pi = Prezzo più basso

Po = Prezzo offerto

C = coefficiente attribuito al prezzo

Le offerte economiche saranno aperte in successiva seduta pubblica.

La fornitura in oggetto sarà aggiudicata a favore dell'Impresa che avrà ottenuto complessivamente il punteggio più alto, risultato dalla sommatoria dei valori assegnati al progetto tecnico e all'offerta economica. In caso di parità di punteggio si procederà mediante sorteggio ed in caso di un'unica offerta ritenuta valida, si addiverrà ugualmente all'aggiudicazione

**7. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** Possono chiedere di partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 34 del D.Lgso n. 163/06 e s.m.i. costituiti da imprese singole, imprese riunite o consorziate ex art. 35, 36 e 37 D.Lgso n. 163/2006 e s.m.i., ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ex art. 37, comma 8 D.Lgso n. 163/2006 in possesso dei requisiti previsti dal presente avviso al successivo punto 7) .

**8. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE** che ciascun operatore economico partecipante dovrà possedere, **a pena di esclusione**, :

- A. Iscrizione nel Registro delle Imprese presso la competente CCIAA, per le attività identiche o analoghe a quelle oggetto della presente procedura di gara;
- B. Regolarità contributiva (INPS, INAIL,) nonché il rispetto dei CCNL nelle precedenti esperienze di fornitura, da documentare in sede di gara anche con autocertificazione. La ditta che risulterà aggiudicataria della fornitura dovrà presentare, ai fini dell'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, la certificazione di regolarità contributiva INPS ed INAIL ai sensi dell'art. 2 comma 1 – del D.L. n. 210 del 25/09/2002, convertito con modificazioni dalla legge n. 266/2002 in regime di valenza alla data di presentazione della sottoscrizione dell'istanza – dichiarazione di partecipazione alla gara.
- C. Insussistenza delle condizioni di cui all'art. 38 del D.Lgso n. 163/2006 e s.m.i..
- D. Rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi dell'art. 17 della legge n. 68/99 e s.m.
- E. di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2001 ovvero di essersene avvalso, ma che il periodo di emersione si è concluso.

<b>Requisiti di capacità tecnico – professionali:</b>
---

DATA Li 29 LUGLIO 2010

F. **Esperienza diretta**, da documentare, nella fornitura di arredamenti ed attrezzature analoghe a quelle oggetto di gara, svolta negli ultimi 3 anni (2007-2008-2009), senza che la fornitura abbia dato luogo a contestazioni da parte dei committenti.

**Requisiti di capacità economica – finanziaria:**

- G. **Fatturato globale d'impresa** realizzato nel triennio 2007-2008-2009, pari o superiore almeno a € **44.600,00**, corrispondente all'importo contrattuale;
- H. **Importo, realizzato** nel triennio 2007-2008-2009, relativo alle forniture di arredamenti ed attrezzature analoghe a quelle oggetto di gara.
- I. Idonee dichiarazioni di **almeno un Istituto bancario** o intermediario autorizzato che intrattengono rapporti con l'impresa concorrente, che questa gode di un idoneo fatturato globale ed offre sufficienti garanzie sul piano economico, avendo fatto sempre fronte ai suoi impegni con regolarità e puntualità. Le stesse dovranno essere state rilasciate, **a pena esclusione**, in busta chiusa e sigillata da parte dell'Istituto di credito ed indirizzate a questa Amministrazione.

I requisiti sopraelencati, tranne quello di cui alla lett. **F) (esperienza diretta) e I) (idonee referenze bancarie)**, possono essere provati dal concorrente partecipante alla gara anche mediante **dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. n. 445/2000 e corredata da copia del documento di riconoscimento del sottoscrittore**; al concorrente aggiudicatario sarà richiesta la documentazione probatoria a conferma di quanto dichiarato in sede di gara.

**9). MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:**

Gli operatori economici interessati ad essere invitati a presentare offerta devono inviare la propria richiesta, debitamente firmata dal proprio legale rappresentante, al **Comune di OSTUNI (BR), Servizio GARE ED APPALTI**, c/o la sede Municipale sita in Piazza della Libertà n. 68, a mezzo Raccomandata del Servizio Postale o Agenzia di Recapito, o consegna diretta all'ufficio di Segreteria del Sindaco dell'Ente, che rilascerà ricevuta, entro il termine perentorio delle **ore 13.00 del giorno 17 agosto 2010**. Sulla busta contenente l'istanza di partecipazione, dovrà essere indicata l'intestazione del mittente, l'indirizzo dello stesso e dovrà essere apposta la seguente dicitura **"MANIFESTAZIONE INTERESSE ALLA PARTECIPAZIONE GARA PER COTTIMO FIDUCIARIO PER AFFIDAMENTO FORNITURA DI ARREDI COMPLETO PER IL CENTRO DIURNO PER ANZIANI ED ATTREZZATURE PER IL CENTRO SOCIALE POLIVALENTE PER DISABILI"**.

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per eventuali disguidi postali o di altra natura ovvero, per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione.

Il termine di presentazione della candidatura è perentorio e farà fede la relativa annotazione apposta sulla busta contenente l'istanza del giorno e dell'ora di arrivo apposta all'atto della consegna dall'addetto postale o, in caso di consegna diretta, dall'addetto all'ufficio di Segreteria del Sindaco dell'Ente.

L'istanza (non vincolante per l'Amministrazione) deve contenere l'autocertificazione del possesso dei requisiti richiesti, essere sottoscritte, **a pena di nullità**, dal Legale Rappresentante della Cooperativa e presentate unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, c. 3 D.P.R. n. 445/2000 e contenere le seguenti dichiarazioni, successivamente verificabili, relative a:

- iscrizione alla C.C.I.A.A., con indicazione della natura giuridica, della sede legale, codice fiscale, partita IVA, legali rappresentanti;
- non trovarsi in alcuna delle circostanze previste dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006;
- possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria sopra specificati.
- **di prendere atto che**, ai sensi dell'articolo 77, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. i mezzi di comunicazione e di informazione, dalla stazione appaltante all'operatore economico, prescelti sono il fax ovvero la posta a scelta della stazione appaltante; dall'operatore alla stazione appaltante esclusivamente la posta, salva diversa indicazione della stazione appaltante medesima.
- In merito al precedente punto, **di autorizzare la Stazione Appaltante**, ai sensi all'art. 77 del d.lgs n.163/2006,

**DATA Lì 29 LUGLIO 2010**

ad inviare ogni comunicazione e scambi di informazioni e richieste di documenti relativi alla presente gara:

- al proprio domicilio fiscale,  
.....
- all'indirizzo di posta elettronica.....@.....
- il codice fiscale..... la partita IVA, .....
- il numero di telefono..... e di fax,.....;
- il Codice attività (*deve essere conforme ai valori dell'Anagrafe Tributaria*)

**Le manifestazioni di interesse potranno essere redatte utilizzando preferibilmente il modello allegato sub lett. A) al presente avviso in quanto è necessario, in ogni caso, rendere – a pena di esclusione – tutte le dichiarazioni nello stesso riportate.**

Per la consultazione del capitolato speciale di gara: [www.comune.ostuni.br.it](http://www.comune.ostuni.br.it) - sezione Albo pretorio on line - gare ed appalti.

#### **10) INFORMAZIONI SUPPLEMENTARI:**

Responsabile unico del procedimento è la sig.ra Rosaria D'Amico – Dipendente del 5° settore “Politiche socio-educative e culturali”

Responsabile del presente procedimento di gara ai sensi delle L.241/90 è l'avv. Cecilia R. Zaccaria – Dirigente il settore Gare, appalti e Contratti.

Informazione inerenti la procedura di gara possono essere richieste al Dirigente il 2° settore avv. Cecilia R. Zaccaria mentre informazioni inerenti l'espletamento del fornitura possono essere richieste presso il 5° Settore “Politiche socio-educative e culturali –dell'Ente (tel. 0831/303214)

**11) RICORSI:** A norma dell'art. 245, comma 2 quinquies, del D.lgso n. 163/2006, così come modificato ed integrato dall'art. 8 del D.lgso 20/03/2010 n. 53, il presente bando, qualora ritenuto autonomamente lesivo, potrà essere impugnato unicamente mediante ricorso al T.A.R. per la Puglia - Sezione di Lecce entro il termine di trenta giorni dalla pubblicazione dello stesso sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana

#### **12) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs n. 196/2003 (Privacy) i dati forniti dai concorrenti saranno raccolti e trattati ai fini del presente procedimento instaurato con questo avviso di gara e dell'eventuale successiva stipula e gestione del contratto.

Il trattamento dei dati avverrà con l'utilizzo di procedure anche informatizzate nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità. Tali dati potranno essere inoltre comunicati ai concorrenti che partecipano alla gara, ad ogni altro soggetto interessato ai sensi della Legge n. 241/90 e al personale interno all'Amministrazione interessato dal procedimento.

**Ostuni li,**

**IL DIRIGENTE DEL II SETTORE  
GARE, APPALTI E CONTRATTI  
(AVV. CECILIA R. ZACCARIA)**