

**COMUNE DI OSTUNI**

Provincia di Brindisi

P.zza della Libertà n. 68

C.A.P. 72017- Telefono 0831 307111 / Fax 0831 307332

INDIRIZZO ELETTRONICO: WWW.COMUNE.OSTUNI.BR.IT

**- Settore Gare, Appalti e Contratti -****BANDO DI GARA PER PROCEDURA APERTA**

pubblicato integralmente sul profilo del committente nel sito: [www.comune.ostuni.br.it](http://www.comune.ostuni.br.it)  
(sotto la voce "Albo on line - Gare e Appalti")

<b>Oggetto:</b>	<b>LAVORI DI RECUPERO AMBIENTALE DELLE AREE LIMITROFE LA CHIESA DELLA MADONNA DELLA NOVA".</b>
	<b>Importo a base di gara € 122.014,01 oltre € 3.250,00 per oneri per la sicurezza oltre IVA</b>

**Codice identificativo gara (CIG): CIG: 03820258FE**

**STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Ostuni – Piazza della Libertà n. 68 – CAP 72017, tel. (centralino) n.0831 - 307311 – tel. uff. Gare 0831/307331-0831/307332 - e-mail : [czaccaria@comune.ostuni.br.it](mailto:czaccaria@comune.ostuni.br.it)

**PROCEDURA DI GARA :** Procedura aperta ai sensi del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 indetta con determinazione del Dirigente il 2° settore gare, appalti e contratti n. 299 del 03/12/2008, per l'affidamento dei "LAVORI DI RECUPRO AMBIENTALE DELLE AREE LIMITROFE LA CHIESA DELLA MADONNA DELLA NOVA". in conformità al progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta Comunale n.299 del 03/12/2008.

**LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** Comune di Ostuni come individuato negli elaborati del progetto esecutivo.

**LUOGO DELLA GARA:** La gara verrà esperita il giorno **25 NOVEMBRE 2009** alle **9,30(noveetrenta)**, presso l'Ufficio Gare – 2° Settore Gare, appalti e Contratti - in piazza della Libertà n.68 – Ostuni (BR), piano primo, in seduta pubblica.

**TERMINE RICEZIONE delle OFFERTE.** Le offerte redatte in lingua italiana dovranno, **a pena di esclusione nel rispetto delle seguenti modalità:**

a) pervenire al seguente indirizzo: **COMUNE di OSTUNI – Ufficio Protocollo – Piazza della Libertà, n. 68** entro e non oltre, le ore **13.00 del giorno 23 novembre 2009**

b) essere contenute in un plico chiuso e sigillato con ceralacca o nastro adesivo, controfirmato sui lembi di chiusura ed essere recapitate esclusivamente a mezzo raccomandata del servizio postale *ovvero* posta celere *ovvero* mediante agenzia di recapito *ovvero* direttamente a mano alla Segreteria del Sindaco della stazione appaltante che rilascerà ricevuta.

Si precisa che per lembi di chiusura del plico e della busta dell'offerta sui quali è obbligatoria l'apposizione della ceralacca o nastro adesivo e la controfirma o sigla, si intendono quelli chiusi manualmente dopo l'introduzione del contenuto e non quelli chiusi meccanicamente in sede di fabbricazione.

c) Sul plico, contenente le buste offerta e documenti, dovrà essere riportato oltre il mittente, la seguente dicitura: ***Amministrazione Comunale di Ostuni – Procedura aperta relativa ai LAVORI DI RECUPRO AMBIENTALE DELLE AREE LIMITROFE LA CHIESA DELLA MADONNA DELLA NOVA".***

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione e/o integro in ogni sua parte entro le ore e il giorno fissato come termine ultimo per la presentazione dell'offerta. In tal caso **farà fede unicamente il timbro, con indicazione della data e dell'ora d'arrivo, apposti sul plico medesimo dall'Ufficio Protocollo.** Il Comune appaltante è esonerato da ogni e qualsiasi responsabilità per ritardi nel recapito del plico.

I plichi di invio, giunti a destinazione, non possono essere ritirati o sostituiti dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Si avvisa che, anche ai sensi e per gli effetti della legge n.241/90 e s.m.e i, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di

pubblicare sul proprio sito internet, avvisi ed informazioni, inerenti la presente gara e relativi alla eventuale necessità di: integrazioni; revoca parziale o totale; sospensione; rinvio  
 Si avverte altresì che, in rapporto al numero di partecipanti ovvero per impegni improvvisi, il Presidente di gara potrà disporre una sospensione delle operazioni di gara, con prosieguo nella stessa giornata fissata per la procedura ovvero in altra data. Non verrà, in ogni caso, operata alcuna sospensione durante la fase di apertura dei plichi contenenti l'offerta economica.

**IMPORTO A BASE D'ASTA.** L'importo complessivo dell'appalto è di € **125.264,01 di cui € 122.014,01** esclusa Iva per lavori *a misura* ed € **3.250,00** per oneri di sicurezza **esclusa Iva non soggetti a ribasso di gara.**

**ONERI DELLA SICUREZZA.** Si applicheranno le disposizioni del piano di sicurezza e di coordinamento nonché di quanto contenuto nel capitolato speciale d'appalto.

**DESCRIZIONE E NATURA DEI LAVORI.:** Le opere in progetto prevedono la pulizia dell'area adiacente la Chiesa, la sistemazione del canale di scolo, la formazione di rilevati, la realizzazione di muretti a secco, la realizzazione di una scalinata e di un attraversamento della lama, la realizzazione dell'impianto elettrico lungo i percorsi. A tale scopo sono previsti lavori di scavo, formazione di rilevati, demolizione di muretti in tufo, realizzazione di accollato in mattoni pieni, realizzazione di murature a secco, fornitura e posa in opera di basolato in pietra calcarea, realizzazione di impianto elettrico compreso fornitura e posa in opera di corpi illuminanti.

**Ai soli fini del rilascio della certificazione di esecuzione lavori, i lavori in appalto sono riconducibili alla Categoria prevalente OG 1 Classifica 1<sup>^</sup> (allegato A del D.P.R. n.34/2000). Importo netto lavori nella categoria prevalente riportati in progetto: € **102.562,31. oltre Iva, nonché alla categoria OG11, scorporabile per un importo di € 19.451,70 oltre Iva .****

**CATEGORIA SCORPORABILE E SUBAPPALTABLE:** Categoria OG11- Impianti Tecnologici quantificati in € **19.451,70 oltre Iva**, consistenti in fornitura e posa in opera di cavi elettrici; Fornitura e posa in opera di pali in acciaio e accessori; Fornitura di giunti di derivazione in resina; Fornitura e posa in opera di armature stradali e lampade.

Per l'esecuzione dei lavori è necessario, a pena di esclusione, da parte delle ditte partecipanti, almeno il possesso dei requisiti di cui all'art. 28 co.1 del D.P.R. n. 34 del 25.1.2000.

Con specifico riferimento al requisito di cui all'art. 28 co.1 lett. a) del d.P.R. 34/2000, l'importo dei lavori eseguiti direttamente dalla ditta partecipante nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare e comunque non inferiore ad € 125. 264, 01, deve riguardare lavori con caratteristiche simili alla natura dell'intervento da aggiudicare, e cioè assimilabili alla categoria **OG1 "Edifici Civili e Industriali"** ed alla categoria **OG11 qualora questi ultimi lavori siano eseguiti direttamente dal concorrente.**

Si precisa che, qualora richiesto dall'appaltatore, ai fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori eseguiti secondo le disposizioni del d.lgs.n.163/2006 e di quelle in materia di qualificazione richiamate nel bando di gara (es.: d.P.R.n.34/2000), si farà riferimento all'intero importo contrattuale, riveniente dagli atti di contabilità finale regolarmente approvati, attribuendo allo stesso le corrispondenti categorie indicate nella successiva Tabella 1.

**ELENCO lavorazioni, eseguibili in proprio se in possesso dei requisiti di qualificazione, di cui si compone l'intervento:**

**Tabella 1**

Parti d'opera (sintesi)	Categoria e classifica	Importi in € (Esclusi oneri sicurezza diretti)	(%) arrotondata
<b>Lavori OG1</b>			
Scavo di sbancamento, scavo a sezione obbligata, formazione rilevati, demolizione di conglomerati cementiti e murature in tufo; realizzazione di accollato di mattoni pieni, realizzazione di rivestimento di pareti in lastre di carparo; realizzazione di murature a secco; fornitura e posa in opera di calcestruzzo e acciaio FeB44K, fornitura e posa in opera di cordoni in pietra calcarea; fornitura e posa in opera di basolato in pietra calcarea, fornitura e posa in opera di manufatti in ferro per ringhiere, ecc.....			
Totale lavori categoria	<b>OG 1 - I<sup>^</sup></b>	<b>102. 562,31.</b>	<b>84,06%</b>

Cat. OG11 scorporabile e subappaltabile			
<i>OPERE: Fornitura e posa in opera di cavi elettrici; fornitura e posa in opera di tubi, pozzetti in PVC; fornitura e posa in opera di armadio stradale e quadro elettrico; fornitura e posa in opera di fari e lampade;</i>			
Totale lavori categoria	<b>OG 11 – I<sup>^</sup></b>	<b>19.451,70</b>	<b>15,94%</b>
<b>TOTALE</b>		<b>€ 122.014,01</b>	<b>100%</b>

Tali lavorazioni rientranti nella categoria **OG11**, diversa dalla prevalente, potranno essere eseguite direttamente dall'appaltatore solo nel caso in cui il medesimo sia in possesso della relativa qualificazione, altrimenti le stesse dovranno essere subappaltati per intero (100%) ad una impresa in possesso della relativa qualificazione ed obbligatoriamente indicati come tali, a **pena esclusione**, nella documentazione da allegare all'offerta; altresì potrà essere costituita obbligatoriamente un raggruppamento temporaneo di impresa di tipo verticale

**IMPIANTI previsti nell'APPALTO**

L'appalto riguarda lavorazioni impiantistiche che necessitano di particolari requisiti nonché il rispetto delle norme UNI e CEI. Si rinvia ai dettagli indicati nel capitolato speciale d'appalto, nell'elenco prezzi, nelle relazioni e negli elaborati progettuali.

Si tratta di **impianti elettrici**, e pertanto l'aggiudicatario in via provvisoria (a seconda della forma di partecipazione alla gara) che intenda eseguire le opere impiantistiche e che non dichiari espressamente di voler subappaltare i singoli impianti, dovrà, a **pena di revoca**, dimostrare di possedere ai fini dell'**esecuzione** degli stessi, l'**abilitazione** di cui al "Regolamento concernente l'attuazione dell'art. 11 quaterdecies, comma 13, lett.a) della legge n. 248/05, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici, approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico n. 37 del 22.01.2008" (abrogativo di: a) regolamento di cui al DPR n. 447/91; b) artt. Da 107 a 121 del T.U. di cui al D.P.R. n. 380/01 e L. n. 46/90 ad eccezione degli artt. 8,14 e 16) – ad operare nell'ambito dei seguenti rispettivi impianti:

- 1) art. 1 comma 2 lett.a) D.M. Sviluppo economico n. 37/08 per eseguire gli impianti elettrici;

Nel caso di Associazione Temporanea di Imprese è sufficiente che i requisiti di abilitazione professionale per ogni singola tipologia di impianti da eseguire siano posseduti da almeno un'impresa costituente/nda l'associazione.

Nel caso di subappalto il soggetto designato all'esecuzione dei lavori impiantistici deve possedere l'abilitazione professionale relativo alla tipologia dell' impianto oggetto di subappalto.

**TEMPI DI ESECUZIONE DELL'APPALTO:** Il tempo utile complessivo assegnato per l'ultimazione dei lavori è fissato in **120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi** decorrenti dalla data del verbale generale di consegna . La consegna, inizio, tempi di esecuzione dei lavori, il tempo utile per l'esecuzione degli stessi, sono definiti agli artt. **20 e segg.** del capitolato speciale di appalto.

**CARATTERISTICHE TECNICHE.** Come specificate nel *Capitolato speciale d'appalto* e negli altri atti di progetto.

**DOCUMENTAZIONE di gara ed elaborati progettuali:**

Tutti gli atti di progetto e i documenti complementari potranno essere visionati e ritirati nei giorni lavorativi così come segue:

Presso l'*Ufficio Gare* in Ostuni in Piazza della Libertà, n. 68 – primo piano - tel 0831-307331-fax 0831/339056 , i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 13,00 – si può *visionare il bando di gara nonché acquisire informazioni inerenti la gara*, oppure *contattandoli numeri telefonici 0831/307331 – 0831/307332.*; altresì sia il bando che l'allegata modulistica per la partecipazione alla gara è visionabile e scaricabile dal sito internet del Comune [www.comune.ostuni.br.it](http://www.comune.ostuni.br.it) - profilo del committente sezione gare ed appalti.

Presso l'*Ufficio del Responsabile del procedimento* : Ing. Roberto Melpignano, Dirigente il 4<sup>^</sup> settore UTC in Ostuni - Piazza della Libertà, n. 68 - tel - 0831-307371 o 0831/307309 – fax 0831– 336416, dal lunedì al venerdì dalle **ore 10,00 alle ore 12,00** e il giovedì pomeriggio dalle ore **16,00 alle 18,00**, previ accordi telefonici con il servizio tecnico, si possono acquisire ulteriori informazioni e copia degli atti tecnici. **Sono a carico delle ditte partecipanti tutti gli oneri derivanti dall'eventuale richiesta di copie dei progetti o dei capitolati o di qualsiasi altro elaborato richiesto.**

**FINANZIAMENTI e PAGAMENTI:** il progetto, dell'importo complessivo di € 175.000,00 è finanziato con mutuo già concesso dalla Cassa DD.PP. pos. 4497569.

I pagamenti avvengono con le modalità previste dall'art. 29 e segg. del capitolato speciale d'appalto mediante stati di avanzamento al raggiungimento di un importo a credito netto pari ad € 40.000,00 al netto del ribasso, comprensivo degli oneri per la sicurezza e con la ritenuta di garanzia dello 0,50%. Il conto finale ed il collaudo verranno effettuati in conformità agli artt. 30 e 63 del capitolato speciale di appalto.

Il pagamento dei corrispettivi a titolo di acconto e di saldo da parte del Comune per le prestazioni oggetto della presente procedura è subordinato all'acquisizione della dichiarazione di regolarità contributiva, rilasciata dagli Enti competenti, ivi comprese le Casse edili di riferimento.

Per la disciplina economica dell'esecuzione dell'opera, trova applicazione l'art.133 DEL d.Lgvo n. 163/2006 e s.m.i. e s.m.i. nonché le prescrizioni contenute nel capitolato speciale e nel presente bando.

- Ai sensi dell'art. 133, comma 2, del D.Lgso n. 163/2006 e s.m.i., è vietata la revisione prezzi e non si applica il comma 1 dell'art. 1664 del Codice civile.
- A norma dell'art. 5 del D.L. n. 79/1997 convertito in L. n. 140/1997, all'appaltatore non è dovuta alcuna anticipazione sull'importo contrattuale.

**MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:** **interamente a misura, ai** sensi degli articoli 53, co. 4 e art. 82, co.2 lett. a) del D.Lgvo n. 163/20 .

**TERMINI PER LA VALIDITÀ DELL'OFFERTA:** L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la sua presentazione fatto salvo l'eventuale differimento di detto termine da parte della stazione appaltante.

### **MODALITA' DI GARA.**

L'aggiudicazione verrà effettuata mediante procedura aperta con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante indicazione del *ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara (al netto degli oneri di sicurezza)* ai sensi dell' art.82 *comma 2 lett.a)* del d.lgs.n.163/2006 e s.m.i. L'Amministrazione, con il metodo fissato dall'art. **122 comma 9** procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86 del D.lgso n. 163/2006 e s.m.i., senza applicazione del comma 5 del medesimo articolo 86. Comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci;

Altresi:

- qualora risultino migliori due offerte uguali si procede all'aggiudicazione mediante sorteggio tra le stesse, giusta determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici del 26 ottobre 1999.
- non sono ammesse offerte pari all'importo a base d'appalto od offerte in aumento rispetto allo stesso importo;
- si procede all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, fatto salvo quanto previsto dall'art. 81, co. 3 del D.Lgvo n. 163/2006 e s.m.i. e s.m.i. il quale prevede che la Stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ai sensi del combinato disposto dagli artt. 122 e 86, co. 1, D.lgvo n. 163/2006, sono considerate anomale le offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento (arrotondato all'unità superiore) rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali delle offerte che superano la predetta media; si procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte considerate anomale, purché in presenza di almeno cinque offerte valide; la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede all'esclusione automatica;
- Nel caso in cui, con riferimento al cosiddetto "taglio delle ali", vi siano più offerte che presentano la medesima percentuale di ribasso e l'ampiezza dell'ala non consente di escluderle tutte, le stesse, collocate a cavallo della soglia di esclusione, saranno oggetto della loro integrale esclusione dal computo della media e dello scarto medio aritmetico (Sentenza Cons Stato -Sez.V - 20.3.2001).
- Ai fini della determinazione della soglia di anomalia il calcolo è effettuato senza arrotondamenti. Le offerte possono essere prodotte indicando un ribasso con massimo n.3 decimali. I decimali eccedenti il n. 3 saranno troncati.
- importo a base di gara, ribasso, e prezzi unitari, sia per quanto previsto negli atti di gara che nell'offerta del concorrente, non riguardano mai gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.
- il calcolo dell'anomalia è effettuato utilizzando esclusivamente le percentuali di ribasso; in ogni caso non sono considerati gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- **Varianti:** non sono ammesse offerte parziali o in variante.

L'Amministrazione, in caso di *fallimento* dell'appaltatore o di *risoluzione* del contratto per *grave inadempimento* del medesimo, ai sensi dell'art. 140 del d.lgso n.- 163/2006 e s.m.i., si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti partecipanti alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, **sino al quinto migliore offerente**, escluso l'originario aggiudicatario.

*L'affidamento avverrà alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta* secondo quanto dispone l'art.140 del d.lgs.n.163/2006.

In caso di *fallimento* o di *indisponibilità* di tutti i soggetti interpellati ai sensi dei commi 1 e 2 dell'art.140 d.lgs.n.163/2006, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere all'affidamento del completamento dei lavori mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'articolo 57 stesso d.lgs, se l'importo dei lavori da completare è pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 28 stesso d.lgs, *ovvero* nel rispetto dei principi del Trattato a tutela della concorrenza, se l'importo suddetto è inferiore alla soglia di cui all'articolo 28 stesso d.lgs.

Qualora il *fallimento* dell'appaltatore o la *risoluzione* del contratto per *grave inadempimento* del medesimo intervenga allorché i lavori siano già stati realizzati per una percentuale non inferiore al 70 per cento, e l'importo netto residuo dei lavori non superi i tre milioni di

euro, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere all'affidamento del completamento dei lavori direttamente mediante la procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 57 d.lgs.n.163/2006.

**SUBAPPALTO:** ai sensi dell'articolo *118 del D.Lgvo n. 163/2006 e s.m.i. e s.m.i.*, dell'articolo 30 del D.P.R. n. 34 del 2000 e degli articoli 72, 73 e 74 del D.P.R. n. 554 del 1999 e s.m.i., tutte le lavorazioni, a qualsiasi categoria appartengano sono subappaltabili e affidabili in cottimo, ferme restando le seguenti prescrizioni:

- 1.1. è vietato il subappalto o il sub affidamento in cottimo dei lavori appartenenti alla categoria prevalente per una quota superiore al 30 per cento, in termini economici, dell'importo dei lavori della stessa categoria prevalente;
- 1.2. l'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto (art. 18, co.9 D.Lgvo n. 163/2006 e s.m.i. );

**2. Autorizzazione:** il subappalto è consentito solo per le lavorazioni indicate dal concorrente a tale scopo all'atto dell'offerta; l'aggiudicatario, qualora successivamente affidi parte dei lavori in subappalto o a cottimo, fermi restando i presupposti e gli adempimenti di legge, deve richiedere apposita autorizzazione alla stazione appaltante la quale provvede al rilascio entro trenta giorni dalla relativa richiesta; tale termine può essere prorogato una sola volta per giustificati motivi. Trascorso il termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa. In mancanza di indicazioni in sede di offerta il subappalto è vietato. L'affidatario che si avvale del subappalto o del cottimo, deve allegare alla copia autentica del contratto la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del codice civile con il titolare del subappalto o del cottimo. Analoga dichiarazione deve essere effettuata da ciascuno dei soggetti partecipanti nel caso di raggruppamento temporaneo, società o consorzio. Per i subappalti o cottimo di importo inferiore al 2% dell'importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore a 100.000,00 euro, i termini per il rilascio dell'autorizzazione da parte della stazione appaltante sono ridotti alla metà.

**3. Pagamento dei subappaltatori:** Secondo le disposizioni dell'art.118 del d.lgs.n.163/2006 e s.m.i., nonché ad integrazione dell'art. 32 *del Capitolato speciale d'appalto (Ove non in contrasto con norme di legge)*, la stazione appaltante provvederà a corrispondere direttamente agli affidatari l'importo dovuto per le prestazioni eseguite dai subappaltatori o dai cottimisti, ed è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

**In presenza di erronea formulazione della dichiarazione di volersi avvalere o meno della facoltà di subappaltare (dichiarazioni irregolari, incomplete o inesistenti o non conformi alle norme di legge e di bando) tale dichiarazione sarà ritenuta invalida ed al concorrente sarà preclusa, in caso di aggiudicazione la possibilità di avvalersi del subappalto con il conseguente obbligo della stessa di portare a termine in proprio tutti i lavori appaltati.**

**Qualora l'Impresa non sia in possesso dei requisiti per poter eseguire autonomamente tutti i lavori oggetto dell'appalto e della eventuale dichiarazione di subappalto, la stessa verrà esclusa dalla gara.**

**CESSIONE DEL CONTRATTO:** vietata a pena di nullità. (art. 118 co.1, Dlgo n. 163/2006) fatto salvo quanto previsto dall'art. 116 del D.Lgvo n. 163/2006 e s.m.i. e s.m.i.

**CESSIONE DI CREDITO:** Per la cessione di crediti si applicheranno soltanto le disposizioni di cui ai commi 1, 2, 3 e 5 dell'art. 117 del D. Lgvo n. 163/2006 e s.m.i.. Non saranno accettate cessioni di tutti o di parte dei crediti prima che gli stessi vengano a maturazione

**SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA.** - Sono ammessi a partecipare i soggetti singoli o raggruppati secondo quanto previsto dagli articoli **34, 35, 36, 37, 49** (avvalimento) del d.lgs. n.163/2006 **nonchè in coerenza con le norme del bando.**

*Più specificatamente:* - ai sensi dell'articolo **34** del D.Lgvo n. 163/2006, **a)** gli imprenditori individuali, anche artigiani, le società commerciali, le società cooperative; **b)** i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443 **c)** i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro, secondo le disposizioni di cui all'articolo 36; **d)** i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37; **e)** i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37; **f)** i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37; **f-bis)** operatori economici, ai sensi dell'articolo 3, comma 22, stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

I requisiti di ammissione per il mandatario ed i mandanti dei raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 37 del d.lgs.n.163/2006 e s.m.i. sono quelli previsti dal D.P.R. n.554/99 e dal D.P.R. n. 34/2000 (art. 253 – comma 9 – d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.)

E' consentita la presentazione di offerte da parte di raggruppamenti o di consorzi ordinari di concorrenti **non ancora costituiti**, ai sensi dell'art. 37 comma 8 del d.lgs.n.163/2006, che siano, **pena l'esclusione, in possesso dei requisiti, a seconda della fattispecie**, previsti dal D.P.R. n.554/99 e dal D.P.R. n. 34/2000. In tale caso, **a pena di esclusione**, si dovrà produrre una **dichiarazione, sottoscritta da tutti i soggetti che intendono raggrupparsi**, dalla quale risulti:

- A) l'impegno che in caso di aggiudicazione della gara, i soggetti medesimi conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi qualificata come mandatario, nelle forme dell'art. 37 del d. lgs n. 163/2006 il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti

B) l'impegno ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee, ai consorzi;

In tal caso, inoltre, l'offerta deve essere sottoscritta a pena di esclusione da tutti i soggetti (siano essi persone fisiche o persone giuridiche) che costituiranno il raggruppamento o il consorzio (art.37 – comma 8 - del d.lgs.n.163/2006)

L'offerta dei concorrenti raggruppati o dei consorziati determina la loro responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante, nonché nei confronti del subappaltatore e dei fornitori. Per gli assuntori di lavori scorporabili la responsabilità è limitata all'esecuzione delle prestazioni di rispettiva competenza, ferma restando la responsabilità solidale del mandatario.(art.37 – comma 5 - del d.lgs.n.163/2006 e s.m.i.)

In conformità alle previsioni di cui all'art. 37, comma 13 del D. lgs n. 163/2006 e s.m.i. il RAGGRUPPAMENTO, **pena esclusione**, deve **indicare le quote di partecipazione al raggruppamento**. I concorrenti riuniti devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione.

Resta inteso che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 93 co.4 D.P.R. n.554/99 ed art. 3 del D.P.R. n.34/2000, detta percentuale di esecuzione dei lavori non può essere superiore alla percentuale di qualificazione posseduta da ciascun soggetto costituendo il raggruppamento medesimo, così come in caso di RTI di tipo orizzontale ai sensi dell'art. 95 – comma 2 – del DPR 554/99 l'impresa mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura maggioritaria.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 37 – comma 7 - del D. lgs n. 163/2006 e s.m.i. è fatto **divieto** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, *lett. b)*, d.lgs.n.163/2006 (*Consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della Legge 25/06/1909 n. 422, del Decreto Legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14/12/1947 n. 1577 e s.m.i. ed i Consorzi di Imprese Artigiane di cui alla Legge 8/8/1985 n. 433*), *lett. C)* (*Consorzi Stabili*) e *lett. E)* (*Consorzi Ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 del c.c.*) sono tenuti ad indicare, **a pena di esclusione**, in sede di istanza di partecipazione, per quali consorziati il consorzio concorre nonché dichiarare che **nessuno dei propri consorziati partecipa alla medesima procedura di gara**; relativamente a questi ultimi è fatto **divieto** di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione **sono esclusi** dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del c.p.

**N.B. I CONSORZIATI** per i quali il consorzio concorre, **pena l'esclusione del consorzio dalla gara**, sono tenuti a presentare la "Dichiarazione Unica" di cui **all'allegato sub lett. D)** al presente bando (*ai sensi dell'art. 253 c. 3 del D.Lgs n. 163/2006*) inerente il possesso dei requisiti (**EX ART. 38**) previsti per la partecipazione alla presente procedura di gara.

Per i consorzi di cui agli artt. 34, comma 1, lettera b) e 36 del D.Lgs. 163/2006, tenuto conto che la stazione appaltante intende avvalersi della facoltà di cui all'articolo 122, comma 9, è vietata la partecipazione alla medesima procedura di affidamento del consorzio e dei consorziati; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. L'inosservanza di tale divieto determina l'applicazione dell'articolo 353 del codice penale.  
Ai sensi dell'art. 36 comma 5 è vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile;

Si ricorda che, ai sensi del comma 9 dell'art. 37 del D. lgs n. 163/2006 e s.m.i., è vietata l'associazione in partecipazione. Salvo quanto disposto dai commi 18 e 19 del medesimo articolo, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Ai sensi dell'art. 90 - comma 8 del d.lgs. n.163/2006 e s.m.i., gli affidatari di incarichi di progettazione non possono partecipare agli appalti o alle concessioni di lavori pubblici, nonché agli eventuali subappalti o cottimi, per i quali abbiano svolto la suddetta attività di progettazione; ai medesimi appalti, concessioni di lavori pubblici, subappalti e cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'affidatario di incarichi di progettazione. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'articolo 2359 del codice civile. I divieti di cui al comma 8 dell'art. 90 D.Lgs n.163/2006 e s.m.i. sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti.

Ai sensi dell'art. 38, comma 1, lettera m-quater del D.lgs n. 163/2006 e s.m.i., (comma così modificato dall'art. 3, comma 2, decreto-legge n. 135 del 2009), non possono partecipare alla medesima gara concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Ai fini del comma 1, lettera m-quater), i concorrenti allegano, alternativamente:

- a) la dichiarazione di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con nessun partecipante alla medesima procedura;
- b) la dichiarazione di essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta, con indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione; tale dichiarazione è corredata dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa. La stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica

La stazione appaltante procede ad escludere dalla gara i concorrenti, nel caso venga accertato sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

### REQUISITI DI PARTECIPAZIONE :

Per partecipare alla gara, **a pena di esclusione**, i concorrenti dovranno essere in possesso, oltre che dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs n. 163/2006, dei seguenti *requisiti* da comprovare con le modalità previste al paragrafo "*Documentazione comprovante i requisiti*":

#### 1. Se i concorrenti partecipano in forma singola e sono in possesso di attestazione SOA:

- attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, per la categoria **OG1** e classif. **I<sup>A</sup>** e contemporaneamente per la categoria **OG11 classif. I<sup>A</sup>** di cui all'art. 3 del D.P.R.34/2000.
- N.B. il concorrente è ammesso alla gara per l'intero importo qualora sia in possesso della sola attestazione SOA nella categoria **OG1**, a condizione che, **a pena di esclusione**, dichiari di subappaltare le lavorazioni scorporate che non intende eseguire direttamente, ossia quelle attinenti alla categoria **OG11**.

#### 1. In caso di partecipazione di concorrenti privi di attestazione SOA:

- I requisiti di cui all'articolo 28 del d.P.R. n.34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28 e comunque complessivamente non inferiore ad € **102.562,31** riguardante lavori con caratteristiche simili alla natura dell'intervento da aggiudicare assimilabili alla categoria prevalente **OG 1 "Edifici Civili e Industriali"**.
- I requisiti di cui all'articolo 28 del d.P.R. n.34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28 e comunque complessivamente non inferiore ad € **19.451,70** riguardante lavori con caratteristiche simili alla natura dell'intervento da aggiudicare assimilabili alla categoria scorporabile **OG11 "Impianti Tecnologici"**
- N.B. - Il concorrente, qualora sia in possesso dei requisiti di cui all'articolo 28 del d.P.R. n.34/2000, è ammesso alla gara per l'intero importo della gara (€ 125.264,01) nella categoria **OG1**, a condizione che, **a pena di esclusione**, dichiari di subappaltare le lavorazioni scorporate che non intende eseguire direttamente, ossia quelle attinenti agli impianti tecnologici di cui alla **Cat. OG11**. In tale ipotesi consegue che l'importo dei lavori eseguiti, di cui all'art.28, co.1 lett.a) del D.P.R. n.34/2000, riguardante lavori con caratteristiche simili alla natura dell'intervento da aggiudicare assimilabili alla categoria prevalente **OG1**, dovrà comprendere anche quello relativo alle lavorazioni scorporate e quindi un importo complessivo non inferiore a € 125.264,01.

Resta salva la facoltà del concorrente (*qualificato nella categoria OG1 per l'intero importo di gara con una delle modalità di cui al punto 1.*) di eseguire direttamente le lavorazioni scorporate, ossia quelle attinenti alla categoria **OG11**, a condizione che sia in possesso dei relativi requisiti.

2. tutte le **condizioni/dichiarazioni**, (ivi comprese quelle attinenti i requisiti di altre norme di settore contenute nei fac - simile allegati A, A-bis, nonché di quanto previsto nel caso di Raggruppamenti temporanei e/o di Consorzi e/o di avvalimento.

### AVVALIMENTO

Nel caso in cui il concorrente intenda qualificarsi alla presente gara mediante avvalimento dei requisiti speciali ai sensi dell'art. 49 del D. lgs n. 163/2006 e s.m.i., dovrà produrre, **a pena di esclusione**, oltre a quanto prescritto nel presente bando, la seguente ulteriore documentazione:

- Attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, idonea a qualificare il concorrente in relazione ai lavori oggetto dell'appalto. E' consentita la presentazione dell'attestazione in copia conforme all'originale, anche nelle forme previste dall'art. 19 del DPR 445/2000

- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo **48 del d.Lgs n. 163/2006**, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del **d.Lgvo n. 163/2006**;

c) dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo **38 del d.Lgvo n. 163/2006**;

d) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

e) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo **34 del d.Lgvo n. 163/2006**;

f) in originale o copia autentica ai sensi dell'art. 18 del DPR n. 445/00, il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse, dettagliatamente indicate, necessarie per tutta la durata dell'appalto. In particolare il contratto dovrà specificare e indicare espressamente:

- le risorse economiche e/o garanzie messe a disposizione;
- attrezzature, mezzi, macchinari, beni finiti e materiali messi a disposizione con indicazione specifica dei beni finiti, dei materiali, dei singoli mezzi o attrezzature con i loro dati identificativi;
- il personale messo a disposizione facente parte dell'organico dell'ausiliaria con l'indicazione delle relative qualifiche, i cui nominativi dovranno essere comunicati prima dell'inizio dei lavori.

g) Nel caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5.

**La garanzia fideiussoria, a pena di esclusione, deve essere intestata anche all'impresa ausiliaria. Lo stesso dicasi per la garanzia fideiussoria definitiva di cui all'art. 113 del D. lgs n. 163/2006 e s.m.i. da presentare in caso di aggiudicazione dell'appalto.**

h) Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione **dell'articolo 38, lettera h) del D.Lgvo n. 163/2006** nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente e esclude la garanzia.

Trasmette inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'articolo **6, comma 11, del D.Lgvo n. 163/2006**.

i) Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto, contratto che verrà stipulato unicamente con il concorrente partecipante alla gara.

l) Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara. Al soggetto ausiliario verrà altresì richiesto di comprovare la regolarità contributiva attraverso la presentazione del DURC alla data della sottoscrizione della dichiarazione

m) Per i lavori il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

n) . Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

o) . Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

p) La Stazione appaltante trasmette all'Autorità tutte le dichiarazioni di avvalimento, indicando altresì l'aggiudicatario, per l'esercizio della vigilanza e per la pubblicità sul sito informatico presso l'Osservatorio

**CAUZIONE.** [\*\*] La documentazione dei concorrenti deve essere corredata, **a pena di esclusione**, da una cauzione provvisoria, come prevista dall'art. 75 del d.lgs.n.163/2006 e s.m.i. dell'importo, non inferiore a € 2.543,00 pari al 2% della somma posta a base d'asta, comprensiva degli oneri per la sicurezza ed indicata nel presente bando (€ 127.150,04), costituita a scelta dell'offerente secondo l'art.75 suddetto avvertendo che non è ammessa la modalità in contanti per comprensibili problemi di gestione del denaro dei concorrenti

- ) da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediario finanziario regolarmente autorizzato ad emettere cauzioni, con i requisiti di cui all'art. 75 del D.Lgso n. 163/2006 e s.m.i., e in particolare.

- o La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- o La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla presentazione dell'offerta. L'offerta dovrà essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia, per l'ulteriore durata di 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, su richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura.
- o La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.
- o Ai fini della redazione della detta fideiussione **l'utilizzo dello Schema tipo 1.1 – scheda tecnica 1.1.** di cui al Decreto del Ministero delle Attività produttive del 12 marzo 2004 n. 123, **QUALORA NON INTEGRATA, non soddisfa tutti i requisiti di cui all'art. 75 comma IV del D.L.gso n. 163/2006 e s.m.i.**; pertanto **la presenza nella detta fideiussione della seguente condizione particolare incondizionata, debitamente sottoscritta, sarà sufficiente a rendere idonea la stessa ai fini dell'ammissibilità alla gara "in deroga alle condizioni generali e/o particolari la presente fideiussione deve intendersi prestata alle condizioni di cui all'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2007".**
- o L'intermediario Finanziario, che svolga in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie a ciò autorizzato dal Ministero del Tesoro, del bilancio e della programmazione economica, deve essere iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.L.vo 385/93. Tale iscrizione (elenco art. 107 d.Lgs. 385/93) deve essere espressamente e

chiaramente indicata sulla polizza – **PENA ESCLUSIONE**.

- La polizza rilasciata da intermediario finanziario deve essere corredata, A PENA DI ESCLUSIONE, da copia dell'autorizzazione rilasciata dal Ministero del Tesoro in corso di validità.
- Comporterà l'esclusione dalla gara nel caso in cui le firme apposte sulle polizze non siano in originale.
- In caso di A.T.I. non ancora costituita, la predetta cauzione provvisoria, **pena esclusione**, deve essere intestata a tutte le imprese partecipanti al raggruppamento (il contraente - obbligato principale - deve essere l'A.T.I.), ovvero in alternativa, deve riportare la seguente clausola: "La fideiussione è prestata a garanzia dell'adempimento degli obblighi derivanti dalla partecipazione alla gara delle imprese (denominazione)..... con sede in ..... e .....(denominazione)..... con sede in ..... che partecipano in A.T.I. non ancora costituita, rispettivamente in qualità di mandataria e di mandante".

- A prescindere dalla forma di costituzione prescelta, la cauzione provvisoria dovrà essere corredata, **a pena di esclusione**, dall'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 113 del D.Lgs n. 163/2006, qualora l'offerente risultasse affidatario

- La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

- la stipulazione del contratto è subordinata alla presentazione di garanzia fideiussoria nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D.Lgs n. 163/2006 che dovrà essere emessa dal medesimo fideiussore che ha rilasciato la cauzione provvisoria.

- La cauzione provvisoria dell'aggiudicatario sarà svincolata al momento della sottoscrizione del contratto; agli altri concorrenti le cauzioni saranno svincolate contestualmente alla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva;

Qualora il concorrente sia in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 ovvero della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, ai sensi dell'art. 75 comma 7 del d.lgs.n.163/2006 può usufruire del beneficio della riduzione al 50% della garanzia in argomento, in tal caso deve, **a pena di esclusione** dichiarare in sede di ammissione alla gara la tipologia di certificazione posseduta, da documentare, **a pena di esclusione**, allegando copia di idonea documentazione in lingua italiana *resa conforme* all'originale ai sensi di legge.

**In caso di A.T.I. (con esclusione delle imprese cooptate) la cauzione può essere ridotta solo se per ciascuna impresa facente parte del raggruppamento sia allegata certificazione ISO. Per i consorzi tale certificazione deve essere in capo al Consorzio. In caso contrario il raggruppamento o consorzio sarà escluso.**

In caso di soggetti raggruppati (Raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti) non ancora formalmente costituiti la cauzione, **a pena di esclusione**, deve essere intestata a tutti i concorrenti *raggruppati*.

*(la Stazione appaltante richiede tale adempimento quale minima garanzia di serietà dell'offerta congiunta).*

Si avverte che la cauzione provvisoria verrà restituita, su richiesta del concorrente, successivamente all'aggiudicazione definitiva, al Titolare o suo delegato, esclusivamente presso l'Ufficio Gare, ovvero spedita qualora si accluda nella busta documenti apposta busta preaffrancata e precompilata.

E' richiesto altresì, **pena l'esclusione**, di allegare ai documenti, una **ATTESTAZIONE (non sostituibile da autodichiarazione dell'impresa) rilasciata dal Responsabile del Settore Tecnico del Comune o altro impiegato dallo stesso delegato**, dalla quale risulti che, previa loro identificazione, il direttore tecnico o il titolare o il legale rappresentante dell'impresa (la mandataria nel caso di imprese riunite), o persona munita di apposita delega rilasciata dal titolare o legale rappresentante della ditta, con allegata alla delega fotocopia del documento di riconoscimento del delegante, e non altri, ha preso visione degli atti amministrativi e degli elaborati progettuali che dovrà essere effettuata, alla presenza del tecnico incaricato dalla Stazione Appaltante, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,30 e il giovedì pomeriggio dalle ore 16,00 alle 18,00, previ accordi telefonici con il servizio tecnico **(Sezione LL.PP. 0831/307309)**

*[La presa visione degli atti e degli elaborati ha carattere obbligatorio affinché la stazione appaltante abbia certezza dell'avvenuta presa cognizione delle caratteristiche del progetto e delle condizioni di appalto necessarie per la formulazione di offerte ponderate]*

**Ai fini del rilascio dell'attestazione di cui sopra, la qualifica di direttore tecnico o titolare o legale rappresentante dell'impresa, anche nel caso in cui quest'ultimi risultino deleganti, (la mandataria nel caso di imprese riunite) deve essere dimostrata a mezzo di esibizione del certificato di iscrizione alla Camera Commercio o attestazione SOA .**

Si preavvisa che il soggetto che effettuerà la presa visione (sia esso direttore tecnico, titolare o legale rappresentante o delegato da quest'ultimi) rappresenta unicamente la ditta a favore della quale chiede il rilascio di tale attestazione, la quale, si ribadisce, è richiesta a pena esclusione dalla gara.

[ - L'adozione di tale misura si rende opportuna al fine di evitare possibili forme di collegamento tra imprese che possano alterare il corretto svolgimento della gara e ciò a garanzia del principio di segretezza delle offerte. ]

*(Tale prescrizione si rende necessaria per esigenze organizzative degli Uffici e al contempo per assicurare il principio di segretezza delle offerte).*

- Nel caso di Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti già costituito o da costituire è sufficiente (ossia non è obbligatorio per tutte le imprese) che l'attestazione sia rilasciata previa identificazione a uno dei seguenti soggetti del Mandatario designato o da designare : direttore tecnico o il titolare o il legale rappresentante dell'impresa o un socio.

- Nel caso di Consorzi saranno considerate valide le attestazioni rilasciate previa identificazione ad uno dei seguenti soggetti : direttore tecnico o il titolare o il legale rappresentante dell'impresa o un socio, delle ditte consorziate per le quali si partecipa alla gara, con delega sottoscritta dal legale rappresentante del consorzio.

Per esigenze organizzative e per ridurre i tempi di attesa gli interessati al ritiro dell'attestazione dovranno munirsi di fotocopia del documento di identità valido e quant'altro a dimostrare la qualifica (titolare, direttore tecnico, ecc.) da depositare agli atti del Responsabile del procedimento - Si preavvisa che gli Uffici preposti non effettueranno alcun servizio di fotocopia ai terzi interessati al conseguimento dell'attestazione su indicata

[ - Si porta a conoscenza che la presa visione degli atti con le modalità sopra indicate, considerata anche la particolarità del progetto, si rende necessaria, al fine di garantire al Soggetto decisionale concorrente ed alla Stazione appaltante, attraverso la piena conoscenza della complessità tecnologica dell'appalto, una formulazione congrua dell'offerta - ]

**MODALITA' DI REDAZIONE DELL'OFFERTA E DOCUMENTAZIONE DA ESIBIRE.**

Per la partecipazione alla gara il soggetto interessato dovrà far pervenire entro i termini ed all'indirizzo su indicati in unico plico sigillato e controfirmato sui lembi, **pena l'esclusione dalla gara**, quanto segue :

1. **BUSTA OFFERTA**, la quale dovrà essere, **a pena di esclusione**, chiusa, sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, e dovrà contenere, **pena l'esclusione dalla gara**, una dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, con l'indicazione della misura percentuale di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara e soggetto a ribasso, espressa sia in cifre che in lettere, con un massimo di tre cifre decimali; le cifre decimali oltre la terza non saranno prese in considerazione (ossia come non scritte) né arrotondate e ciò anche ai fini dell'aggiudicazione definitiva della gara (che pertanto sarà con un massimo di tre cifre decimali). La suddetta dichiarazione di offerta nella sua scrittura non può presentare abrasioni, né correzioni, che non siano espressamente confermate e sottoscritte dal legale rappresentante della ditta concorrente, **pena l'esclusione dalla gara**. L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere e cifre. In caso di discordanza tra il ribasso percentuale offerto espresso in cifre e quello espresso in lettere, sarà ritenuto valido ai fini della gara, quello più vantaggioso per l'Amministrazione appaltante (art. 72 - comma 2 - R.D. n. 827/1924), **pertanto al fine di evitare contestazioni interpretative si invitano i concorrenti a scrivere il ribasso con cifre e lettere a stampatello**. La suddetta dichiarazione di offerta va regolarizzata agli effetti dell'imposta di bollo.

Non sono ammesse offerte pari all'importo a base asta, né in aumento, né parziali o condizionate. Sono altresì escluse le offerte prive dell'oggetto della gara in quanto indeterminate. L'offerta dovrà essere racchiusa in plico sigillato con ceralacca e firmato sui lembi di chiusura, **pena l'esclusione dalla gara**, con riportato oltre il nominativo del soggetto concorrente la dicitura - **Busta offerta - Amministrazione Comunale di Ostuni – Procedura aperta relativa ai LAVORI DI RECUPRO AMBIENTALE DELLE AREE LIMITROFE LA CHIESA DELLA MADONNA DELLA NOVA**".

2. **BUSTA DOCUMENTI**: la stessa dovrà, **a pena di esclusione**, essere chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura; sul frontespizio della busta, oltre al mittente, dovrà essere apposta la seguente dicitura : **Amministrazione Comunale di Ostuni – Procedura aperta relativa ai LAVORI DI RECUPRO AMBIENTALE DELLE AREE LIMITROFE LA CHIESA DELLA MADONNA DELLA NOVA**".

La busta documenti dovrà contenere, **a pena di esclusione**:

2.1) **ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA E DICHIARAZIONE UNICA** sostitutiva in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, **da redigersi preferibilmente, utilizzando il modello ALLEGATO sub lettera A** al presente bando. Altresì, **a pena di esclusione, la domanda di partecipazione e le dichiarazioni dovranno essere collazionate apponendo tra i fogli i timbri di congiunzione, opportunamente siglati dal sottoscrittore ed alle stesse dovrà essere allegata copia del documento di riconoscimento del sottoscrittore.**

Qualora non si utilizzi il fac-simile allegato, la domanda di partecipazione e le dichiarazioni dovranno contenere, **a pena di esclusione**, tutte le stesse informazioni e dichiarazioni ivi contenute e che di seguito in sintesi si riportano:

- Dichiara, indicandole specificatamente, l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 38 D.Lgvo n. 163/2006 e s.m.i. e s.m.i., nonché l'indicazione delle eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione. In particolare l'attestazione da rendersi ai sensi delle lettere b) e c) del predetto articolo dovrà essere resa, a pena di esclusione:
  - a) dal titolare e il direttore tecnico per le imprese individuali,
  - b) dal socio e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo;
  - c) i soci accomandatari e il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice;
  - d) da tutti gli amministratori muniti del potere di rappresentanza per ogni altro tipo di società;
  - e) in ogni caso: dal direttore tecnico e dai direttori tecnici se diversi dai soggetti già citati.

Si specifica che il legale rappresentante ha facoltà di rendere dichiarazione sostitutiva di atto notorio attestante l'assenza delle condizioni di cui alla lettera b) e c) in capo al direttore tecnico se impresa individuale, soci e direttore tecnico se società in nome collettivo o in accomandita semplice; amministratori muniti di rappresentanza e dai direttori tecnici se altro tipo di società o consorzio, cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando;

- l'iscrizione alla C.C.I.A.A., completandola con i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari, settore di attività;

- dichiara, così come previsto dall'art. 38, comma 1, lettera m-quater del D.lgs n. 163/2006, modificato ed integrato dall'art. 3, comma 1 e 2, decreto-legge n. 135 del 2009, **di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile** o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. Ai fini del comma 1, lettera m-quater), i concorrenti allegano, alternativamente: **(a)** la dichiarazione di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con nessun partecipante alla medesima procedura; **(b)** la dichiarazione di essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta, con indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione; tale dichiarazione è corredata dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa. La stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

• dichiara:

a) di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione (PIE) previsti dalla legge n.338/2001;

oppure

b) di essersi avvalso dei piani individuale di emersione (PIE) previsti dalla legge n.338/2001, dando però atto che gli stessi si sono conclusi.

• dichiara ai sensi dell'articolo 17 della legge n. 68 del 1999:

a) nel caso l'impresa abbia meno di 15 dipendenti: dichiara il numero complessivo dei dipendenti;

b) nel caso l'impresa abbia da 15 a 35 dipendenti, e non abbia effettuato alcuna assunzione dopo il 18 gennaio 2000: dichiara il numero complessivo dei dipendenti e di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla predetta legge n. 68 del 1999;

c) nel caso l'impresa abbia almeno 15 dipendenti ed abbia effettuato almeno una assunzione dopo il 18 gennaio 2000, ovvero abbia più di 35 dipendenti: dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla predetta legge n. 68 del 1999;

Ai sensi dell'articolo 17 della legge n. 68 del 1999, per le imprese di cui al precedente punto 1.5, lettera c) (imprese con almeno 15 dipendenti che abbiano effettuato almeno una assunzione dopo il 18 gennaio 2000, ovvero imprese con più di 35 dipendenti), in caso di aggiudicazione o nel caso che l'Amministrazione intendesse accertare i requisiti dei concorrenti, sarà richiesta apposita certificazione rilasciata dagli uffici competenti in data non anteriore a sei mesi, dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della legge n. 68 del 1999.

○ **Indica il numero di fax**

○ **Dichiarazione:**

1. di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, constatando le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi offerti e delle condizioni contrattuali, e che possono influire sull'esecuzione dell'opera, compreso la distanza dalle pubbliche discariche per rifiuti e di aver giudicato i prezzi nel loro complesso remunerativi;
2. di aver preso visione del progetto e dei suoi allegati, concordando di riconoscere il progetto cantierabile, assumendo piena ed intera responsabilità nell'esecuzione dell'opera in conformità agli accordi contrattuali;
3. di aver preso piena visione del piano di sicurezza e di aver tenuto conto, nella preparazione della propria offerta degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, previdenza ed assistenza, ivi compreso gli oneri previsti per i piani delle misure di per la sicurezza fisica dei lavoratori, previsti dal D.Lgs n. 494/1996 e s.m.i. di competenza dell'impresa appaltatrice;
4. la propria disponibilità a fornire tutto il materiale delle prescritte caratteristiche nel quantitativo occorrente per l'esecuzione dei lavori e per tutta la durata dell'appalto;
5. la propria disponibilità per tutta la durata dei lavori dei mezzi necessari all'esecuzione delle opere secondo le prescrizioni del capitolato speciale di appalto e idonei a consentire l'ultimazione dei lavori entro i limiti di tempo contrattualmente previsti
6. la perfetta efficienza e la possibilità di pronto impiego dei mezzi di cui si afferma di avere la disponibilità e si impegna altresì ad integrare prontamente tali mezzi se la Direzione Lavori li giudicasse insufficienti per le esigenze di lavori;
7. di adempiere all'interno della propria azienda degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza e di averne tenuto conto nella preparazione della propria offerta;
8. dichiarazione con la quale il concorrente indica le lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 118 c. 2, del d.lgs n. 163/2006, si intendono **subappaltare** o concedere in cottimo;
9. di accettare, con la partecipazione alla gara, senza riserve, tutte le condizioni di cui al bando di gara ed al capitolato speciale di appalto
10. di rinunciare sin da ora a richiedere il risarcimento di eventuali danni che potrebbero derivare a seguito di impugnativa da parte di terzi, dall'annullamento o sospensione degli atti di gara e/o propedeutici, fatti, comunque salvi il pagamento delle opere eseguite e la restituzione di eventuali polizze assicurative.

2.2) In caso di richiesta di chiarimenti da parte del Presidente di gara proponente l'aggiudicazione, gli stessi dovranno essere forniti, **a pena di esclusione**, entro e non oltre **4 (quattro)** giorni lavorativi dalla richiesta.

**3) DICHIARAZIONI A1 – A2** allegati al presente bando (qualora ne ricorrano le condizioni) ovvero tutte le stesse informazioni e dichiarazioni ivi contenute (le quali sono tutte previste **a pena di esclusione** come per l'allegato A);

**4) cauzione provvisoria** (come innanzi descritta);

**5) attestazione** originale di avvenuta presa visione degli atti amministrativi-progettuali rilasciata dal Responsabile del procedimento o da suo delegato (come descritta innanzi);

6) **documentazione richiesta**, a seconda dei casi di partecipazione alla gara, nei modi previsti dal d.lgs.n.163/2006 e comunque quelli ai sensi degli articoli 37 e/o 49 d.lgs.n.163/06 e dagli articoli da 93 a 97 del D.P.R n.554/99 (ad esempio: - mandato congiunto conferito al mandatario e sottoscritto da tutti i soggetti da raggruppare; - dichiarazione preferibilmente secondo il fac simile allegato A – ed eventuale A1-A2, resa ai sensi del D.P.R..n.445/2000 da ogni consorziata designata per l'esecuzione dei lavori; ecc.);

**DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE I REQUISITI.** - ( N.B. non è obbligatorio allegarla in sede di gara ) -

I documenti a comprova dei requisiti di partecipazione a seconda della forma di partecipazione alla gara sono IN SINTESI i seguenti:

**1. (nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)**

1. copia autenticata dell'attestazione di qualificazione per l'esecuzione di lavori, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, per la categoria **OG1** e classifica **1<sup>A</sup>** e per la categoria **OG11**, classifica **1<sup>A</sup>**, completa di dichiarazione impegnativa di conformità da parte del concorrente **resa ai** sensi del DPR n. 445/2000

Qualora l'attestato SOA sia rilasciato ad impresa diversa da quella partecipante, a seguito di modifiche per trasformazioni, conferimento, fusioni ecc. è necessario produrre copia autentica del relativo atto di modifica.

**2. (Nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)**

Documentazione, completa di dichiarazione impegnativa di conformità da parte del concorrente **resa ai** sensi del DPR n. 445/2000, comprovante i requisiti di cui all'art. 28 co. 1 lett. a) b) e c) del D.P.R. n. 34/2000 in misura non inferiore all'importo dei lavori da eseguire pari a € **125.264,01**; Il requisito di cui all'art. 28, comma 1, lettera a) (*esecuzione lavori*) dovrà riferirsi a lavori assimilabili alla categoria **OG1** del medesimo D.P.R. (1) e dovrà essere comprovato attraverso certificati di esecuzione di lavori similari rientranti nella categoria **OG1** redatti in conformità allo schema di cui all'allegato D) del DPR n. 34/2000, e contenente l'espressa dichiarazione dei committenti che i lavori eseguiti sono stati realizzati regolarmente e con buon esito. Detta certificazione potrà essere presentata in copia corredata da dichiarazione impegnativa di conformità da parte del concorrente **resa ai** sensi del DPR n. 445/2000.

Con le medesime modalità dovrà essere esibita documentazione per l'esecuzione delle lavorazioni scorporabili con importo non inferiore ad € **19.451,70**, per lavori assimilabili alla categoria **OG11 – "Impianti Tecnologici"**

**In caso di associazioni temporanee** di tipo orizzontale e consorzi, ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del D.P.R. n. 554 del 1999 tra concorrenti non in possesso di attestazione SOA, gli stessi dovranno dimostrare il possesso dei richiesti requisiti attraverso certificati di esecuzione di lavori similari rientranti nella categoria **OG1**, redatti in conformità allo schema di cui all'allegato D) del DPR n. 34/2000, e contenente l'espressa dichiarazione dei committenti che i lavori eseguiti sono stati realizzati regolarmente e con buon esito, ciascuno in rapporto alla propria quota di partecipazione al raggruppamento.

**In ogni caso l'impresa mandataria o capogruppo deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.**

3. copia di un recente (*ultimi sei mesi*) certificato di iscrizione C.C.I.A.A. con la dicitura antimafia e (*solo se ricorre*) completo dei riferimenti alle abilitazioni possedute per l'installazione degli impianti, completa di dichiarazione impegnativa di conformità da parte del concorrente;
4. copia di recente (*ultimi sei mesi*) certificazione di ottemperanza rilasciata dalla Provincia competente per territorio, qualora la Ditta sia tenuta all'applicazione della legge 12.3.1999, n. 68 (Norme per il diritto al lavoro dei disabili), completa di dichiarazione impegnativa di conformità da parte del concorrente;
5. DURC in regime di validità alla data di sottoscrizione della istanza-dichiarazione di partecipazione alla gara;

**(1) N.B. DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE I REQUISITI DI CUI all'art. 28 comma 1 - d.P.R. n. 34/2000**

La documentazione da trasmettere è costituita (secondo anche le indicazioni delle Circolari Min.LL.pp.):

a) per tutti i soggetti:

- 1) da un elenco dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data del bando, corredato dai certificati di esecuzione dei lavori, ovvero da copie degli stessi; tali lavori devono essere di importo non inferiore all'importo dei lavori da eseguire ed appartenere alla natura propria della categoria assimilabile **OG1 e cat. Og11** qualora questi ultimi lavori siano eseguiti direttamente dal concorrente; in alternativa, per i soggetti aventi sede negli stati aderenti all'Unione Europea, certificati attestanti l'iscrizione dei soggetti componenti il concorrente negli albi o liste ufficiali del paese di residenza sulla base del medesimo requisito richiesto alle imprese aventi sede in Italia; ovvero
- 2) da un elenco dei lavori, appartenenti alla natura propria della categoria assimilabile, della cui condotta è stato responsabile uno dei propri direttori tecnici nel quinquennio antecedente la data del bando, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, corredato dai certificati di esecuzione dei lavori, ovvero da copie degli stessi; tale elenco deve essere presentato qualora il concorrente non possa o non intenda documentare tramite l'elenco di cui al punto 1) l'esecuzione diretta di lavori della natura propria delle categorie assimilabili ;

b) per le società di capitali e le società cooperative:

- 1) dalle copie dei bilanci, riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano (articoli 2423 e seguenti del codice civile), corredati dalle note integrative e dalla relativa nota di deposito come per legge; ovvero
- 2) da un documento che indichi il "numero medio dei dipendenti" e la relativa ripartizione per categoria, nel caso che la nota integrativa non riporti questi dati; il documento deve essere corredato da una dichiarazione che ne attesti la veridicità resa, ai

sensi del D.P.R.n.445/2000, dal presidente del collegio sindacale, ovvero, in mancanza di tale organo, da un consulente del lavoro che rileva i dati del libro paga, e, relativamente alle qualifiche dei singoli percipienti, dal libro matricola;

- c) per i consorzi di cooperative, i consorzi fra imprese artigiane ed i consorzi stabili:
  - 1) dalle copie dei bilanci, riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano (articoli 2423 e seguenti del codice civile), corredati dalle note integrative e dalla relativa nota di deposito come per legge;
- d) per le ditte individuali, le società di persone, i consorzi di cooperative, i consorzi fra imprese artigiane e i consorzi stabili:
  - 1) dalle copie delle dichiarazioni annuali IVA ovvero Modello Unico corredati da relativa ricevuta di presentazione come per legge; ovvero
  - 2) da un documento relativo alla consistenza dell'organico e l'eventuale ripartizione del costo dei dipendenti nelle varie attività svolte dal concorrente, corredato da una dichiarazione, resa ai sensi del DPR n.445/2000, dal presidente del collegio sindacale ovvero, in mancanza di tale organo, da un consulente del lavoro che rileva i dati dal libro paga e, relativamente alle qualifiche dei singoli percipienti, dal libro matricola;
- e) per i consorzi di cui all'art. 34 del d.Lgs 163/2006 e successive modifiche, e per le società fra imprese riunite dei quali l'unità concorrente o uno dei soggetti dell'unità concorrente fa parte: dalle copie dei bilanci, riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano (articoli 2423 e seguenti del codice civile), corredati dalla relativa nota di deposito;
- f) per tutti i soggetti:
  - 1) dichiarazione che indichi l'attrezzatura posseduta, o disponibile.

**AGGIUDICAZIONE** - Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta valida, congrua e conveniente per l'Amministrazione. Il Presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa o di prorogare la data di svolgimento senza che i concorrenti possano accampare alcune pretese a riguardo.

Non sono ammesse offerte in aumento o condizionate. In caso di offerte uguali (considerate come al precedente paragrafo "BUSTA OFFERTA" sino al massimo della terza cifra decimale) si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23.5.1924, n. 827 - (In tale ipotesi verrà predisposto un numero di bigliettini di carta pari al numero di Ditte aventi lo stesso ribasso, su ognuno dei quali verrà riportato il nominativo di una Ditta da sottoporre a sorteggio, ed infine, avendo cura di occultare la parte scritta piegandone i lembi, il Presidente chiamerà un concorrente presente alla seduta di gara ovvero un testimone, ad estrarre da un contenitore uno dei suddetti bigliettini. La Ditta così sorteggiata sarà aggiudicataria per il ribasso offerto con un massimo di tre cifre decimali).

La Presidente di gara aggiudicherà i lavori alla ditta migliore offerente fra quelle rimaste in gara con le modalità del presente bando nonché ai sensi degli articoli n. 11 e 12 del d.lgs. n. 163/2006.

L'aggiudicazione ha sempre carattere provvisorio in quanto subordinata:

- a) agli adempimenti in materia di lotta alla criminalità organizzata di cui al D.P.R. n. 252 del 1998 e s.m.i. (se dovuta);
- b) all'accertamento positivo, **pena la revoca dell'aggiudicazione**, della regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.Lgs n. 163 del 2006, mediante acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'art. 2 del D.L. n. 210/2002 convertito in L. n. 266/2002, alla data di presentazione della sottoscrizione dell'istanza – dichiarazione di partecipazione alla gara;
- c) all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione provvisoria da parte del competente organo della stazione appaltante.
- d) L'aggiudicazione diviene definitiva, ai sensi dell'art. 12, c. 1, del D.Lgs n. 163/2006 con il provvedimento di cui alla precedente lett. c);
- e) L'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 11, commi 7 e 8, del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- f) Ai sensi degli art. 71 e 76 del DPR n. 445/2000 la stazione appaltante può:
  - Procedere in ogni momento alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, richiesti al titolo secondo-capo 1- del presente bando, richiedendo ad uno o più concorrenti di comprovare in tutto o in parte uno o più d'uno dei predetti requisiti, salvo in caso in cui possono essere verificati d'ufficio ai sensi dell'art. 43 del DPR n. 445/2000, l'operatore economico per il quale i requisiti dichiarati non siano comprovati;
  - Può revocare l'aggiudicazione, qualora accerti, in ogni momento e con qualunque mezzo di prova, l'assenza di uno o più d'uno dei requisiti richiesti in sede di gara, oppure una violazione in materia di dichiarazioni, anche a prescindere dalle verifiche già effettuate;

**Riserva di aggiudicazione:** la stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'Impresa aggiudicataria, mentre per l'Ente appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto di appalto, previa adozione della determinazione dirigenziale relativa all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione provvisoria da parte del competente organo della stazione appaltante.

Si procederà all'aggiudicazione definitiva dopo che la ditta risultata aggiudicataria in via provvisoria avrà prodotto all'Ufficio Gare e Contratti tutta la documentazione e certificazione prevista per legge, nonché quelle in materia di lotta alla mafia.

La stipula del contratto è comunque subordinata al positivo esito delle certificazioni e versamento di quanto dovuto per spese di registrazione, diritti di rogito e marche ed in caso di *Raggruppamento temporaneo di concorrenti, di consorzio*

*ordinario tra concorrenti* o di *avvalimento* all'esibizione degli atti previsti ( *a seconda della fattispecie* ) dall'art. da 34 a 38 e/o 49 del d.lgs.n.163/2006 (es. :atto costitutivo ai sensi di legge, ecc.). Nel caso di Consorzi la documentazione dovrà riferirsi ai sensi di legge anche alla consorziata esecutrice dei lavori.

La cauzione provvisoria verrà restituita ai soggetti non aggiudicatari nella persona del legale rappresentante o di suo incaricato munito di delega non appena stipulato il contratto con la ditta aggiudicataria .

### **MODALITA' ESPLETAMENTO DELLA GARA - Prima seduta pubblica**

Alla data fissata per la procedura aperta, presso l'*Ufficio Gare*, alla presenza di due testimoni, la Presidente dichiara aperta la gara e procede, dopo l'esclusione di quelli pervenuti fuori dei termini, all'apertura dei plichi. Qualora la gara non potesse compiersi nello stesso giorno sarà continuata nei giorni seguenti non festivi.

Le sedute di gara sono pubbliche. Sono ammessi ad assistere all'apertura delle buste i legali rappresentanti/titolari di tutte le imprese partecipanti ovvero i loro rappresentanti delegati, ma la facoltà di rilasciare dichiarazioni e di interloquire durante le operazioni di gara è riconosciuta esclusivamente ai titolari/legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti muniti di procura o di delega sottoscritta dai medesimi e corredata da copia del documento di riconoscimento del delegante, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Il Presidente potrà richiedere idonea documentazione per l'identificazione del soggetto rappresentante l'Impresa.

Egli procede quindi all'apertura delle buste "**Busta Documenti**".

La Presidente sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base *alle dichiarazioni rese in gara e/o agli atti a disposizione*, sono fra di loro in situazione di controllo o di collegamento, anche *sostanziale*, ed in caso positivo valutare ai fini dell'esclusione dalla procedura se tale situazione di collegamento sostanziale possa o meno alterare la gara, desumendo, ad esempio, la provenienza di due o più offerte da un unico *centro decisionale*;
- c) verificare che non vi siano forme di divieto a partecipare previste dal d.lgs.n.163/2006;
- d) a sorteggiare un numero non inferiore al 10% del numero delle imprese partecipanti ammesse, arrotondato all'unità superiore, le quali siano tenute alla comprova dei requisiti ai sensi dell'art. 28 co. 1 D.P.R. n.34/2000.

Verranno esclusi dalla gara per violazione del principio della segretezza delle offerte (*art.75 del R.D. 23/5/1924, n. 827*), fatta salva l'applicazione delle ulteriori sanzioni previste per legge, i concorrenti fra i quali esistono situazioni di controllo ai sensi dell'art. 2359 del Cod.Civ. o situazioni di collegamento con altre imprese concorrenti.

Ai concorrenti sorteggiati, ai sensi dell'art. 48 co. 1 d.l.s n. 163/2006 e successive modificazioni – tramite fax inviato al numero indicato sul plico di spedizione o nella documentazione presentata per la partecipazione alla gara, ovvero con qualsiasi altra forma di comunicazione, viene richiesto di esibire, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della richiesta, idonea documentazione attestante il possesso dei requisiti.

Detta documentazione dovrà consistere in **certificati di esecuzione di lavori** similari riconducibili alla **categoria OG1** ed alla categoria **OG11**, redatti in conformità allo schema di cui all'allegato D) del DPR n. 34/2000, e contenente l'espressa dichiarazione dei committenti che i lavori eseguiti sono stati realizzati regolarmente e con buon esito; idonea documentazione attestante **il costo per il personale dipendente**, sostenuto nell'ultimo quinquennio antecedente l'indizione della gara, composto da retribuzione, stipendi, contributi sociali ed accantonamenti ai fondi di quiescenza, non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti di cui al precedente punto, mediante la produzione di costituita da frontespizio e la sola pagine relativa alle spese per il personale dei mod.740 – 750 o "Unico" relativi all'ultimo quinquennio nonché con una **autodichiarazione** sulla consistenza dell'organico, distinto nelle varie qualifiche; **una descrizione dettagliata** dell'attrezzatura tecnica posseduta in proprietà o in disponibilità e destinata alla realizzazione dei lavori.

Si preavvisa che in relazione al numero dei concorrenti la Presidente di Gara, per uno snellimento delle procedure di verifica, indipendentemente dal sorteggio pari al 10%, potrà invitare tutti i soggetti privi di SOA a dimostrare i requisiti di ammissione e, pertanto, si rende necessario predisporre per tempo la relativa documentazione a comprova dei requisiti medesimi.

La presidente di gara si riserva la facoltà, in relazione al numero dei concorrenti ammessi privi di attestazione SOA, al fine di procedere nella stessa 1^ seduta ed in linea con uno snellimento della procedura amministrativa ad invitare detti concorrenti ad esibire per le vie brevi, nel corso della tornata, la documentazione comprovante i requisiti di cui all'art. 28 del D.P.R. n. 34/200. In tale ipotesi, qualora idonea la documentazione, si procederà all'apertura delle offerte economiche ed alla relativa aggiudicazione nella 1^ seduta.

Fatti salvi i controlli a campione, in linea con i principi di semplificazione amministrativa, è in facoltà dell'Amm.ne di non procedere al sorteggio ex art.48 d.lgs.n.163/2006 qualora tutti i concorrenti siano attestati SOA i quali, ai sensi dell'art.1 comma 3 e 4 del D.P.R.n.34/2000 e come già chiarito con circolari del Min.II.pp. sono ammessi alla gara con il solo possesso dell'attestato adeguato per categoria e classifica ai valori della gara.

### **SECONDA SEDUTA PUBBLICA**

La Presidente procede poi all'apertura delle buste "**Busta Offerta**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto ai sensi del d.lgs.n.163/2006. Le medie sono calcolate fino alla quarta cifra

decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quinta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. Si precisa che il *software* in dotazione all'Ufficio Gare calcola la media che determina la soglia di anomalia con la *quarta* cifra decimale.

L'aggiudicatario provvisorio dovrà confermare, **entro il termine** richiesto, a mezzo di dichiarazione del titolare o del legale rappresentante, resa ai sensi e per gli effetti degli art.46 e 47 del D.P.R. n.445/2000 e s.m. e i. che consapevole delle responsabilità e sanzioni penali previste dall'articolo 76 del DPR n.445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, che non sono intervenute modifiche alla ragione sociale dell'impresa dalle date riportate negli atti di gara esibiti, nonché la permanenza, in capo all'impresa ed ai soggetti tenuti per legge, dei requisiti di ordine generale di cui d.lgs.n.163/2006, e di ordine speciale necessari al rilascio dell'attestazione di qualificazione (*corredata da copia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità*) - inoltre, l'aggiudicatario provvisorio, qualora non ancora esibita, dovrà trasmettere altresì la documentazione di cui al paragrafo "DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE I REQUISITI". Nel caso di mancata conferma o permanenza dei requisiti si applicano le disposizioni del d.lgs.n.163/2006 e di legge.

La stazione appaltante provvederà a pubblicare sul sito istituzionale ([www.comune.ostuni.br.it](http://www.comune.ostuni.br.it)) al canale istituzionale "Albo on line - Gare e Appalti" quella parte del verbale riportante i ribassi delle Ditte ammesse, il calcolo effettuato e l'aggiudicatario in via provvisoria.

**N.B.** L'Amministrazione Comunale di Ostuni si riserva la facoltà di verificare, tra le altre, in qualsiasi momento successivo all'apertura della *busta documenti* e della *busta offerta* la regolarità delle *dichiarazioni/documentazioni* rese in gara dalle imprese partecipanti (*contribuzioni, collegamenti, ecc.*) adottando gli opportuni provvedimenti consequenziali. L'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare nel suo complesso, attraverso controlli a campione, la moralità e la professionalità del concorrente (*qualunque sia la forma di partecipazione alla gara*) anche tramite la valutazione delle eventuali annotazioni sul Casellario Informatico dei Lavori Pubblici e di escluderlo dalla gara qualora non ritenuto moralmente e professionalmente adeguato. L'Ente, di conseguenza, provvederà alle opportune segnalazioni alle Autorità.

**ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO:**

- a) D.U.R.C., se il servizio è attivo, o in alternativa, Certificazione attestante la regolarità contributiva dell'Impresa (art.2 D.L. n.210/2002 convertito in legge n.266/2002).
- b) Certificazione di ottemperanza rilasciata dalla Provincia competente per territorio, qualora la Ditta sia tenuta all'applicazione della legge 12.3.1999, n. 68 (Norme per il diritto al lavoro dei disabili);
- c) sottoscrivere il verbale di cui all'articolo 71, comma 3, del D.P.R. n. 554 del 1999 e s.m.i.
- d) a costituire entro lo stesso termine la garanzia fideiussoria di cui all'articolo 113 del D.Lgso n. 163/2006; in difetto, l'aggiudicazione è revocata, è incamerata la cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgvo n. 163/2006 e s.m.i. e s.m.i. e la stazione appaltante aggiudica l'appalto al concorrente che segue in graduatoria;  
Si fa presente che qualora la ditta aggiudicataria sia munita di una certificazione indicata all'art. 40 comma 7 del d.lgs.n.163/2006 usufruisce del beneficio della riduzione al 50% della garanzia in argomento;
- e) a costituire un'assicurazione che tenga indenne l'Amministrazione Comunale di Ostuni da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore con un massimale **non inferiore a € 100.000,00** e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione con un massimale **non inferiore a € 516.456,90** (cinquecentosedicimaquattrocentocinquantesi/ 90 euro);
- f) Le anzidette polizze devono coprire inoltre l'intero periodo dell'appalto fino al completamento della consegna delle opere e devono altresì risultare in regola con il pagamento del relativo premio per lo stesso periodo indicato.
- g) Ricevuta del deposito delle spese di contratto, di registro ed accessorie (a carico dell'appaltatore, a norma dell'art.8 del capitolato generale di appalto approvato con D.M. Lavori Pubblici 19 aprile 2000 n.145 nonché dell'art. 68 del "Capitolato speciale di appalto").
- h) dare immediato compimento e *quant'altro* richiesto dall'Amministrazione Comunale per l'inizio dei lavori e per la stipulazione del contratto;
- i) firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno indicati con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, l'Amministrazione procederà nei modi di legge;
- j) *ottemperare a quanto indicato dal Capitolato speciale d'appalto oltre alle prescrizioni del presente bando;*
- k) ad iniziare i lavori entro il termine prescritto dal capitolato speciale d'appalto; **i lavori possono essere consegnati in qualsiasi momento, indipendentemente dalla data di stipulazione del contratto e l'impresa è obbligata ad accettarli**
- l) presentare, prima della stipula del contratto, eventuali osservazioni e/o integrazioni al piano di sicurezza e di coordinamento allegato al progetto (di cui all'art. 12 del D.Lgvo 14 agosto 1996, n. 494 e al D.L. n. 528/99 e s.m)
- m) presentare un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento allegato al progetto.
- n) Predisporre e consegnare, prima dell'inizio dei lavori, ai sensi dell'art. 45, comma 10 del DPR n. 554/1999 alla Direzione dei Lavori il proprio programma esecutivo dei lavori, anche indipendentemente dal cronoprogramma facente parte del progetto esecutivo.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di pervenire all'aggiudicazione definitiva, in presenza di oggettivi ritardi nella fase di attuazione del D.U.R.C., attraverso documentazione di regolarità contributiva in corso di validità, accompagnata dalla presentazione di idonea richiesta del D.U.R.C. agli Enti competenti.

**Qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini prescritti, ovvero non assolva gli adempimenti di cui innanzi in tempo utile per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione, ancorché definitiva, può essere revocata dalla Stazione appaltante;**

**Nel caso in cui di al precedente punto, la Stazione appaltante provvede ad incamerare la cauzione provvisoria, fatto salvo il risarcimento di ulteriori danni quali i maggiori oneri da sostenere per una nuova aggiudicazione.**

**SUBENTRO DEL SUPPLENTE:** la stazione appaltante intende avvalersi della facoltà di cui all'articolo 140 del d.l.gvo n. 163/2006, che qui si intende integralmente riportato e trascritto; in particolare in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, potranno interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario.

L'affidamento avviene alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara.

**CONTROVERSIE:** *a modifica di quanto stabilito dall'art. 45 del "Capitolato speciale d'appalto" tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario previsto e disciplinato dall'art. 240 del D.Lgvo n. 163/2006 e s.m.i. e s.m.i. sono deferite alla competente Autorità Giudiziaria, fatta salva la definizione delle controversie prevista dall'art. 239 D.Lgvo n. 163/06;*

#### **CAUSE DI ESCLUSIONE.**

a)- Sono escluse, senza che sia necessaria l'apertura del plico di invio, le offerte:

- 1)- pervenute dopo il termine perentorio già precisato, indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;
- 2)- mancanti o carenti di sigilli o nastro adesivo sui lembi del plico di invio, rispetto a quanto prescritto dal presente bando;
- 3)- il cui plico di invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto dell'appalto o la denominazione dell'impresa concorrente;
- 4)- che rechino strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza.

b)- Sono escluse, dopo l'apertura del plico d'invio, le offerte:

- 1) - carenti di una o più di una delle dichiarazioni richieste, ovvero con tali indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza dei requisiti per i quali sono prodotte, ritenute dalla Presidenza essenziali e che alterino la par condicio dei concorrenti; questo quando anche una o più di una delle certificazioni o dichiarazioni mancanti siano rinvenute nella busta interna, che venga successivamente aperta per qualsiasi motivo;
- 2) - carenti dei certificati e/o delle attestazioni richiesti dal presente bando
- 3) - con uno dei documenti, presentati in luogo di una o più dichiarazioni, scaduti o non pertinenti;
- 4) - carenti dei certificati e/o delle attestazioni richiesti dal presente bando a pena di esclusione;
- 5) - recanti copie di originali scaduti, in caso di documenti presentati in copia conforme in luogo dell'originale;
- 6) - mancanti della cauzione provvisoria; con cauzione provvisoria in misura insufficiente, intestata ad altro soggetto, con scadenza anticipata rispetto a quanto previsto dagli atti di gara, oppure in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti formalmente, rilasciata senza l'indicazione di tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati;
- 7) - con fideiussione prestata secondo la scheda tecnica di cui al decreto del Ministero delle Attività produttive del 12 marzo 2004 n. 123 - Schema tipo I.1 - scheda tecnica I.1., debitamente compilate e sottoscritte dalle parti contraenti, ma carente delle prescrizioni di cui all'art. 75 comma IV del D.L.gso n. 163/2006 e s.m.i.;
- 8) Il cui concorrente non abbia presentato una dichiarazione di impegno, rilasciata da un istituto autorizzato a rilasciare la garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) in caso di aggiudicazione; salvo che tale dichiarazione sia assorbita nella scheda tecnica di cui allo schema tipo I.1. approvato con D.M. n. 123/2004, integrata così come previsto nel presente bando ai sensi dell'art. 75 comma IV del D.L.gso n. 163/2006 e s.m.i.
- 9) - mancanti o carenti di sigilli o nastro adesivo sui lembi della busta interna, rispetto a quanto prescritto dal presente bando;
- 10) - con attestazione SOA non conforme alle qualificazioni richieste dal bando;
- 11) - con dichiarazioni mancanti della fotocopia del documento di riconoscimento.
- 12) Ai sensi dell'art. 38 D.Lgvo n. 163/2006 e s.m.i. e s.m.i. e del presente bando di gara, il concorrente è escluso dalla procedura di affidamento dell'appalto, qualora:

*a)* a carico dei soggetti dotati, al momento di partecipazione alla gara, di potere di rappresentanza o con incarico di direttore tecnico sia in corso un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della L. 27.12.1956 n.1423 e succ. mod. o di una delle cause ostative prevista dall'art. 10 della legge 31.05.1965, n. 575;

*b)* a carico dei soggetti di cui alla lettera a) siano state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato, ovvero emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale;

*c)* a carico dei soggetti di cui alla lettera a) siano state pronunciate sentenze passate in giudicato, di condanna per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18.

*d)* i soggetti di cui alla lettera a) ,secondo motivata valutazione della stazione appaltante, si siano resi responsabili, di grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara, o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della

stazione appaltante;

e) si trovi in una delle condizioni previste dalle vigenti norme che precludono la stipula dei contratti o di convenzioni con le stazioni appaltanti;

f) i soggetti di cui alla lettera a) abbiano reso false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

g) sia in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o nei cui riguardi è in corso una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni

h) che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

i) ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17, comma 3, legge 10 marzo 1990, n. 55, come modificato dall'articolo 8 della legge 18 novembre 1998, n. 415;

l) non in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;

m) abbia commesso gravi *infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro*, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;

**c)- Sono escluse, dopo l'apertura della busta interna, le offerte:**

- 1) - mancanti della firma del titolare o del soggetto munito del potere di rappresentanza sul foglio dell'offerta o di uno dei predetti soggetti in caso di associazione temporanea o consorzio di concorrenti;
- 2) - che rechino l'indicazione di offerta alla pari o in aumento;
- 3) - che non rechino l'indicazione del ribasso, ovvero con tale indicazione in cifre ma omessa in lettere ovvero fatta in lettere ma omessa in cifre;
- 4) - che rechino, in relazione all'indicazione del ribasso, segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni; sono ammesse le correzioni purché espressamente confermate con sottoscrizione a margine;
- 5) - che contengano, oltre al ribasso offerto, condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata.

**d)- Sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:**

- 1) - in violazione delle disposizioni sulle associazioni temporanee o consorzi di concorrenti;
- 2) - di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile ovvero che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza;
- 3) - che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti dal concorrente, sia accertata in qualunque modo dalla stazione appaltante ai sensi delle vigenti disposizioni;
- 4) - in contrasto con clausole essenziali del presente bando, con prescrizioni legislative e regolamentari ovvero con i principi generali dell'ordinamento;
- 5) - di concorrenti che si avvalgono dei piani individuali di emersione del lavoro sommerso se gli stessi non sono stati portati a conclusione e, quindi, per il periodo di emersione (D.L. 25.9.2002, n.210, "disposizioni urgenti in materia di emersione del lavoro sommerso e di rapporti di lavoro a tempo parziale.")

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:**

- **Responsabile del procedimento tecnico** ing. Roberto Melpignano – Dirigente il 4° Settore U.T.C.
- **Responsabile del procedimento di gara** avv. Cecilia R. Zaccaria – Dirigente il 2° settore Legale e Contratti

**ALTRE INFORMAZIONI:**

1. Non sono altresì ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del d.lgs.n.163/2006 e di cui alla legge n.68/99.
2. **Tutte le prescrizioni di cui al presente bando e all'allegata domanda di ammissione sono previste a pena di esclusione.**
3. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;
4. Ai fini dell'applicazione dell'art. 49 (avvalimento) del d.lgs.n.163/2006 l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di chiedere idonee garanzie, integrazioni o chiarimenti in merito ai requisiti sia della ditta ausiliaria che della ditta avvalente. Entrambi i soggetti dovranno, a pena esclusione, possedere e dichiarare i requisiti generali di cui all'allegato A e A1-A2 (se ricorre);
5. Non sono ammesse offerte di pari importo base asta, in aumento, parziali o condizionate. Verranno escluse altresì le offerte prive dell'oggetto della gara in quanto indeterminate. L'appalto ha come oggetto principale l'esecuzione di *lavori* la stipulazione avverrà mediante *contratto a corpo* per scrittura pubblica amministrativa.
6. Verranno esclusi dalla gara per violazione del principio della segretezza delle offerte (*art.75 del R.D. 23/5/1924, n. 827*), fatta salva l'applicazione delle ulteriori sanzioni previste per legge, i concorrenti fra i quali esistono situazioni di controllo ai sensi dell'art. 2359 del Cod.Civ. o situazioni di collegamento e/o di collegamento sostanziale con altre imprese concorrenti, quali a mero titolo esemplificativo: la comunanza con altre imprese concorrenti del legale rappresentante, del titolare, degli amministratori, dei direttori tecnici, dei soci o procuratori con poteri di rappresentanza, *ovvero* altri elementi oggettivi riscontrati che ne facciano ragionevolmente desumere la fattispecie, quali, ad esempio, la formulazione di due o più offerte da un unico *centro decisionale*.
7. Con Determinazione Dirigenziale a contrarre n...**1702 del 26/10/2009** viene indetta procedura aperta per l'aggiudicazione dell'appalto di cui all'oggetto.
8. Si evidenzia che per quanto concerne l'aggiudicazione con ribasso espresso sino ad un massimo di tre cifre decimali nonché per quanto concerne la modalità di aggiudicazione e di calcolo delle medie che determinano la soglia di esclusione, l'Amministrazione ha inteso predefinire tali elementi nel bando per trasparenza ed esigenze di semplificazione nei calcoli matematici, nella contabilità dei lavori e coerenza all'arrotondamento dell'Euro.

9. **Le prescrizioni contenute nel presente bando sostituiscono o modificano eventuali diverse prescrizioni contenute nel capitolato d'oneri**
10. Il trattamento dei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003 sarà limitato alle procedure di gara nonché alle segnalazioni da effettuarsi per legge od eventuali, all'*Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici*, alla *Prefettura* o comunque ad altra *Autorità*. - Si evidenzia che i dati richiesti per la compilazione degli allegati A e A – bis inclusi i recapiti telefonici e di fax, sono necessari ad uno snellimento delle procedure di gara, quali, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, per chiarire la documentazione esibita dal concorrente nonché per consentire gli opportuni accertamenti di veridicità delle dichiarazioni (Agenzie, INPS, INAIL, Casse Edili, ecc.) ed, infine, in sede di segnalazioni ad altre *Autorità* ed Enti competenti;
11. Entro e non oltre il termine decadenziale di sessanta giorni dalla conoscenza o, al più, dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio del presente bando, questi potrà essere impugnato innanzi al T.A.R. per la Puglia - Sezione di Lecce. In alternativa è possibile promuovere ricorso al Presidente della Repubblica – Roma, entro il termine decadenziale di centoventi giorni.
12. Infine si informa che prima dell'apertura delle offerte l'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare verifiche presso il Casellario Informatico dei Lavori Pubblici, adottando le opportune determinazioni in merito all'ammissione dei concorrenti alla gara. Per effetto di tali verifiche è possibile uno slittamento dell'orario o della data di apertura della gara.

Il presente bando e gli allegati possono essere visionati e scaricati dal sito [www.comune.ostuni.br.it](http://www.comune.ostuni.br.it) sez. Albo on line - Gare ed appalti.

**Ostuni , li 26 ottobre 2009**

**IL DIRIGENTE DEL II° SETTORE  
GARE, APPALTI E CONTRATTI  
(Avv. Cecilia R. Zaccaria)**