



COMUNE DI OSTUNI

Provincia di Brindisi

5^A SETTORE POLITICHE SOCIALI ed EDUCATIVE

CONTRIBUTI PER IL CANONE DI LOCAZIONE **BANDO - ANNO 2007**

AVVISO PUBBLICO

Tutti i cittadini che si trovano nelle situazioni di seguito indicate possono richiedere la concessione di un contributo per il pagamento del canone di locazione, così come previsto dalla legge n. 431/98 e dalle delibere di G.R. nn. 1748/99, 999/01, 561/02, 813/03, 963/04, 1003/05, 960/06, 1158/07 e 1479/08;

Il nucleo familiare del richiedente deve possedere i seguenti requisiti minimi:

- a) Reddito annuo complessivo risultante dalla dichiarazione dei redditi percepiti nell'anno 2007 non superiore a €. 11.339,64 e canone di locazione che incida sul reddito per non meno del 14%, per il quale il contributo massimo concedibile non può essere superiore a €. 3.098,74/anno;
- b) Reddito annuo complessivo, risultante dalla dichiarazione dei redditi percepiti nell'anno 2007 non superiore a €. 14.000,00 e canone di locazione che incida sul reddito per non meno del 24%, per il quale il contributo massimo concedibile non può essere superiore a €. 2.324,06/anno; **(per la determinazione del reddito, di cui ai punti a) e b) di ogni componente del nucleo familiare, dovrà essere utilizzato: per il modello CUD 2007 il Quadro 1 – dati fiscali; per il modello 730/3 il rigo 6; per il modello Unico 2007 il rigo RN1 del Quadro RN; vanno inoltre computati gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi, a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse).**

I suddetti limiti di reddito o incidenze del canone possono essere aumentati fino ad un massimo del 25% in presenza nel nucleo familiare di ultrasessantacinquenni, di disabili o di particolari condizioni di debolezza sociale.

Sono esclusi dal beneficio del contributo i nuclei familiari (composti dalla famiglia anagrafica e dai soggetti a carico dei suoi componenti ai fini IRPEF) che, relativamente all'anno 2007, hanno:

- o titolarità, da parte anche di uno solo dei componenti il nucleo, dell'assegnazione in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia perito o inutilizzabile;
- o titolarità di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio o parte di esso, fatto salvo il caso in cui l'alloggio sia accatastato come inagibile oppure esista un provvedimento del Sindaco che dichiari l'inagibilità ovvero l'inabitabilità dell'alloggio;
- o richiesto, in sede di dichiarazione dei redditi, la detrazione d'imposta prevista per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale con contratto stipulato ai sensi della L.431/98;

I contratti di locazione devono risultare registrati.

Il contributo da concedere ai beneficiari sarà complessivamente contenuto nei limiti della somma che la Regione erogherà a questo Comune e terrà conto della fascia di reddito nonché della incidenza del canone, il quale rimarrà a carico del conduttore dell'alloggio per una quota parte. Il contributo potrebbe quindi essere proporzionalmente ridotto a tutti i beneficiari, in relazione all'entità del contributo erogato dalla Regione.

Le dichiarazioni contenute nelle istanze saranno oggetto di controllo, anche a campione, circa la loro attendibilità, così come previsto dalla normativa vigente.

I cittadini interessati possono ritirare lo schema di domanda presso l'Ufficio Politiche Sociali del Comune (C.so Vitt. Emanuele, 39 – tel. 0831/333449) o scaricarlo dal sito internet www.comune.ostuni.br.it.

Le **domande** dovranno pervenire al predetto ufficio entro il **termine** perentorio delle **ore 14.00 del 31/10/2008**.

Per quanto non previsto nel presente bando si rinvia alla delibera della G.R n. 1479 del 01.08.2008.

Si informa, coloro i quali intendano inoltrare la domanda, che i dati richiesti saranno trattati ai sensi e per gli effetti di cui al D.lgs. n. 196 del 30.06.2003.

L'ASSESSORE alle
POLITICHE SOCIALI
Francesco Francioso

IL DIRIGENTE
Dott. Antonio Minna

IL SINDACO
Avv. Domenico Tanzarella

Ostuni, li **22.09.2008**.